



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 16 din 05.02.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Municipiul Zalău**, cu sediul în județul Sălaj, Municipiul Zalău, Pța. Iuliu Maniu, nr. 3, înregistrată la APM Sălaj cu nr. 7808/02.10.2023, în baza:

- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, și a

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sălaj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 04.01.2024, că proiectul: **Desființare construcții identificate în C.F. nr. 55205 situate pe strada Spicului și construire Centru de colectare deșeuri cu aport voluntar în Municipiul Zalău**, propus a fi amplasat în județul Sălaj, Municipiul Zalău, str. Spicului, fn,

**nu se supune evaluării impactului asupra mediului și  
nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a). Proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2, la pct. 10 lit. a) - *proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale* și pct. 13 lit. a) - *Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;*

- autoritățile reprezentate în comisia de analiză tehnică nu au avut obiecții/observații în ceea ce privește proiectul în cauză în urma transmiterii punctelor de vedere;

- prezenta solicitare a fost mediatizată prin publicare anunț în ziarul Graiul Sălajului, afișare și înregistrare anunț la sediul Primăriei Municipiului Zalău, precum și la sediul și pe pagina de internet a APM Sălaj, iar proiectul de Decizie etapă de încadrare a fost postat pe pagina de internet a APM Sălaj;

- în urma mediatizării nu au fost înregistrate observații/obiecții din partea publicului privind proiectul în cauză;

- în urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu;

**b) Caracteristicile proiectului:**

**b<sub>1</sub>) dimensiunea și concepția întregului proiect:** Prin proiect se propun următoarele:



Amplasamentul obiectivului se află în intravilanul municipiului Zalău, str. Spicului, fn, aflat în proprietatea privată a Municipiului Zalău.

La nivel județean a fost elaborat Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor în Județul Sălaj, aprobat prin HCJ Sălaj nr. 41/26.03.2021. Planul conține măsurile propuse pentru atingerea obiectivelor, termenele de îndeplinire, responsabilii și sursele de finanțare pentru toate categoriile de deșeurii ce fac obiectul PJGD Sălaj, respectiv: deșeurile municipale, deșeurile de ambalaje, deșeurile de echipamente electrice și electronice, deșeurile din construcții și desființări.

Printre obiectivele/măsurile prevăzute de acest plan se regăsește construirea și operarea de centre de colectare cu aport voluntar pentru fluxurile speciale de deșeurii (deșeurii periculoase menajere, deșeurii voluminoase, deșeurii din construcții și desființări de la populație, deșeurii verzi, deșeurii textile etc.), cel puțin câte unul în fiecare municipiu și oraș.

Principalul obiectiv al centrelor de colectare prin aport voluntar este accelerarea procesului de extindere și de modernizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor în România. Accentul este pus pe urmărirea dezvoltării unui management eficient al deșeurilor, prin suplimentarea capacităților de colectare separată, pregătire pentru reutilizare și valorificare a deșeurilor, în vederea continuării procesului de conformare cu prevederile directivelor specifice și a tranziției la economia circulară.

Necesitatea obiectivului de investiții se fundamentează pe necesitatea implementării colectării selective în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, art. 60, alin. (1), lit. h), care impune autorităților administrației publice locale asigurarea spațiilor necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, ținând cont de reglementările urbanistice și de cele emise de Ministerul Sănătății, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu și dezvoltă în mod corespunzător centrele înființate potrivit prevederilor art. 10 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 5/2015, cu modificările și completările ulterioare, pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeurii de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeurii de echipamente electrice și electronice, deșeurii de baterii și acumulatori și deșeurii voluminoase, inclusiv saltele și mobilă și i) asigură spații necesare pentru colectarea separată a deșeurilor periculoase provenite de la populație, mai mult decât pe prognozele pe termen mediu și lung privind evoluția cererii.

Terenul are o suprafață de 3461 mp și cuprinde mai multe construcții, căi de acces, platforme betonate, alei carosabile și pietonale, spații verzi. Conform PUG 2020 al municipiului Zalău, aprobat prin HCL nr. 98 din 27.04.2023, imobilul se află în zona UTR A1 - Subzonă activități productive nepoluante.

Pe teren se află mai multe construcții care se propun a se desființa: 4 clădiri au fost edificate între anii 1978 -1980, acestea având destinația inițială de corp administrativ și spații agro-zootehnice (hale); conform extrasului de carte funciară există întăbulată și o construcție C5, reprezentată de o platformă betonată și sistemul de canalizare. Ulterior desființării se propune amenajarea/construirea unui centru de colectare a deșeurilor. Din punct de vedere juridic amplasamentul nu este traversat de servituți de utilitate publică.

**Se propune construirea unui centru de colectare a deșeurilor pe un teren cu suprafața totală de St=3461 mp, astfel:**

**- indici urbanistici:**

o suprafața construită existentă, Sc.e.=1296 mp; suprafața desfășurată existentă, Sd.e.=1524 mp;

o suprafața construită propusă, Sc.p.=373,5 mp; suprafața desfășurată propusă, Sd.e.=373,5 mp;

o POT existent= 37,446 %; CUT existent=0,44;

o POT propus= 10,792 %; CUT propus=0,108;

o regim de înălțime existent: P/P+E;

o regim de înălțime propus: Copertină P;

**- desființare 5 construcții existente pe amplasament:**

o C1 - corp administrativ, cu regim de înălțime P+E, Sc=228mp, Sd=456mp;

o C2 - Hală, cu regim de înălțime P, Sc=Sd=653mp;

o C3 - Hală, cu regim de înălțime P, Sc=Sd=191mp;

o C4 - Hală, cu regim de înălțime P, Sc=Sd=224mp;

o C5 - Platformă betonată și sistem de canalizare, S=1449 mp;

**- realizarea unei zone destinată publicului constând într-un spațiu amenajat cu 3 locuri de parcare, un container cu destinația de birouri cu grupuri sanitare și depozit de scule, o zonă de depozitare frigorifică destinată animalelor decedate mici (împrejmuită cu acces controlat);**



- amenajarea unei zone care va avea destinația de colectare, având două subzone, și anume o zona cu containere deschise și copertină metalică de protecție și o altă zonă cu containere închise accesibile din drumul perimetral; în zona containerelor deschise vor fi prevăzute scări mobile pentru acces facil la containerele deschise; ambele zone vor dispune de o platformă prevăzută cu sistem de bordură perimetrală și rigolă de preluare a apelor meteorice;

- platformă impermeabilizată cu beton asfaltic prevăzută cu următoarele dotări:

o container de tip baracă pentru administrație - supraveghere, prevăzut cu un mic depozit de scule și două grupuri sanitare, unul pentru angajatul platformei, altul pentru cetățenii care aduc deșeuri;

o container de tip baracă, frigorific, pentru cadavre de animale mici de casă (pisici, câini, păsări);

o un container de tip baracă pentru colectarea de deșeuri periculoase (vopsele, bidoane de vopsele sau diluanți, medicamente expirate, baterii)

o trei containere prevăzute cu presă pentru colecarea deșeurilor de hârtie/carton, plastic, respectiv textile;

o trei containere închise și acoperite de tip walk-in, pentru colectarea deșeurilor - electrice/elctronice, a celor de uz casnic (electrice mari - frigider, televizoare, etc.) și celor de mobilier din lemn;

o două containere de tip SKIP deschise, pentru deșeuri de sticlă - geam, respectiv sticle/borcane/recipiente;

o trei containere deschise, înalte, de tip ab-roll pentru anvelope, deșeuri metalice, deșeuri de curte/grădină (crengi, frunze, etc);

o trei containere deschise, joase, de tip ab-roll pentru deșeuri din construcții, moloz;

o separator de hidrocarburi pentru toată platforma carosabilă;

o două scări mobile metalice (oțel zincat) pentru descărcarea deșeurilor în containerele deschise înalte;

o stâlpi de iluminat și camere de supraveghere (7 bucăți);

- realizarea unui foraj de observație și control a stării de calitate a apelor subterane din zona de influență a proiectului, cu adâncimea de min. 6 m, în punctul cu coordonatele Stereo 1970: X(E)=349681; Y(N)=638432;

- sistem de alimentare cu apă potabilă și evacuare a apelor uzate menajere și pluviale;

- amenajare acces auto, cu lățimea de 6 m, prevăzut cu poartă batantă, cu structură metalică și acționare automată;

- amenajare acces pietonal, cu lățimea de aprox. 2 m;

- amenajarea spații verzi în imediata vecinătate a platformei carosabile.

**b<sub>2</sub>) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:** lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă.

**b<sub>3</sub>) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

În perioada de execuție vor fi folosite materiale de construcții specifice acestei lucrări, respectiv: apă, nisip, pietriș, beton, beton armat, beton asfaltic, etc. Combustibilul utilizat în perioada de execuție este motorina. Motorina va fi asigurată din stațiile de distribuție carburanți.

În perioada de exploatare, pentru obiectele prezentei investiții, nu sunt necesare materii prime și combustibili.

Alimentarea cu apă potabilă, pentru asigurarea cerinței de apă  $Q_{max.zi}=0,16$  mc/zi (0,002 l/s) se va realiza de la rețeaua stradală existentă pe strada Spicului (PEID cu  $De=63$  mm), prin intermediul unui branșament din conducte de PEID ( $L=31$  m,  $De=25$  mm) și a unui cămin de apometru amplasat la limita de proprietate, în punctul cu coordonatele Stereo 1970: X(E)=349657; Y(N)=638380.

Apele uzate menajere,  $Q_{max.zi}=0,16$  mc/zi (0,002 l/s), vor fi evacuate în rețeaua stradală existentă pe strada Spicului, prin intermediul unui racord din conducte de PVC ( $L=7$  m,  $Dn=160$  mm), în punctul cu coordonatele Stereo 1970: X(E)=349658; Y(N)=638382.

Apele pluviale potențial impurificate cu produse petroliere,  $Q_{pl}=20,11$  l/s colectate prin rigola propusă în lungul platformei (având dimensiuni de 25x30 cm, până la 25x70 cm, cu panta continuă de minim 0,5%), prin intermediul unei conducte din PVC cu diametrul de 200 mm, vor fi conduse și epurate într-un separator de hidrocarburi, dimensionat pentru un debit maxim de 25 l/s, iar apoi, prin intermediul unei conducte din PVC ( $L=167,6$  m;  $Dn=315$  mm), vor fi evacuate (gravitațional) în v. Zalău, în punctul cu coordonatele Stereo 1970: X(E)=349731; Y(N)=638592.

**Apele pluviale convențional curate** de pe copertină,  $Q_{pl}=4,27$  l/s, colectate prin conducte PVC cu  $D_n=125$  mm, vor fi evacuate aval de separator într-un cămin de vizitare pluvial (în care ajung și apele pluviale potențial impurificate epurate prin separator), apoi prin conducta cu  $D_n=315$  mm, vor fi evacuate în v. Zalău.

**Indicatorii de calitate ai apelor pluviale potențial impurificate epurate și ai apelor pluviale convențional curate** evacuate în v. Zalău se vor încadra în prevederile HGR nr. 352/2005 și HG nr. 210/2007, pentru modificarea și completarea HG nr.188/2002 (NTPA 001/2005).

**Starea de calitate a apelor subterane din zona de influență a proiectului** (probe recoltate din forajul de hidroobservație propus a fi realizat) va fi monitorizată cu frecvența anuală, respectiv se va urmări evoluția în timp a valorilor indicatorilor: cloruri, sulfați, fosfați, amoniu, azotați, azotiți, Ni, Cu, Cd și fenoli.

**Inundabilitatea amplasamentului** - conform hărților de hazard amplasamentul se află în afara zonelor de protecție și a zonelor inundabile a cursului de apă r. Zalău, la debitul maxim cu probabilitatea de 1 %.

**b<sub>4</sub>) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:** Gestionarea deșeurilor, atât pe timpul execuției cât și în perioada de funcționare se va realiza conform OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

În perioada de execuție a proiectului și după realizarea proiectului vor rezulta deșuri care, vor fi colectate selectiv și se vor valorifica/elimina numai prin operatori economici autorizați.

În perioada de exploatare se dorește colectarea deșeurilor care nu pot fi colectate în sistem din ușă în ușă, respectiv deșuri reciclabile și biodeșuri ce nu pot fi colectate în pubelele individuale, precum și fluxurile speciale de deșuri (deșuri voluminoase, deșuri textile, deșuri din lemn, mobilier, deșuri din anvelope, deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșuri periculoase, cadavre de animale, deșuri de grădină, deșuri din construcții și demolări).

**b<sub>5</sub>) poluarea și alte efecte negative:** se vor respecta limitele prevăzute de normele în vigoare. Având în vedere că titularul proiectului a prevăzut măsuri și condiții pentru limitarea emisiilor în aer, apă precum și gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate, realizarea proiectului va conduce la efecte negative nesemnificative atât pe durata proiectului, cât și după realizarea lui.

#### **Măsuri generale pentru protecția factorilor de mediu:**

- respectarea întocmai a tehnologiei de execuție;
- respectarea limitei amplasamentului, a proiectului din documentațiile avizate;
- alimentarea cu carburanți, întreținerea și repararea utilajelor, mijloacelor de transport utilizate se va efectua la unități specializate și amenajate în acest scop;
- în perimetrul de lucru nu vor fi depozitate carburanți, lubrifianți, deșuri sau alte materiale periculoase, inflamabile sau nocive;
- personalul care lucrează în executarea lucrărilor va fi instruit și din normele de protecție a mediului;
- încadrarea emisiilor de poluanți în atmosferă de la mijloacele de transport în limitele maxime admise;
- monitorizarea mediului în conformitate cu legislația în vigoare;

#### **Măsuri pentru protecția factorului de mediu aer:**

- folosirea de utilaje moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte prevederile legislației în vigoare;
- reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul echipamentelor și a materialelor;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
- se recomandă stocarea materialelor în grămezi cât mai compacte (raport suprafață/volum cât mai mic);
- deșeurile vor fi evacuate cât mai repede de pe amplasament;
- lucrările cu potențial ridicat de generare a prafului (compactare, manipulare de materiale pulverulente) se vor evita a se realiza în zilele cu vânt puternic. Se vor programa lucrările în funcție de prognoza meteo;



- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor vor respecta condițiile impuse prin verificări tehnice periodice;
- întreținerea curățeniei la locurile de muncă pentru prevenirea formării de pulberi;

#### **Măsuri pentru protecția factorului de mediu aer în etapa de demolare:**

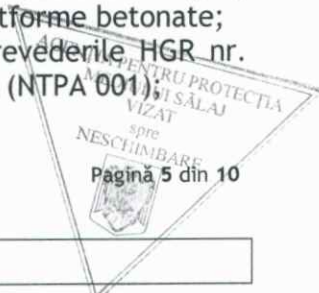
- se vor prevedea perdele de protecție și limitare a propagării prafului și pulberilor rezultat din demolare;
- se vor uda/umezi lucrările periodic pentru a limita prăfuirea;
- evacuarea molozului se va face numai prin accesul existent, în condiții de securitate pentru circulația auto și pietonală din zonă. Se vor crea depozite de moloz în spațiul proprietății, de unde se va asigura încărcarea și transportul ritmic în locurile special amenajate.
- operațiile de demolare se vor efectua de regulă la lumina zilei; în cazul în care se impun demolări și pe timpul nopții, se va prevedea iluminare corespunzătoare. Se va interzice accesul în zona de demolare a personalului neinstruit sau a altor persoane care nu au legătură cu operațiile de demolare.
- demolarea părților componente ale clădirilor trebuie astfel executate, încât demolarea unei părți din clădire sau a unui element de construcție să nu atragă prăbușirea neprevăzută a altei părți sau altui element care să producă eventuale accidente. Demolarea elementelor se execută manual și/ sau prin utilaje mecanizate, îngrijit, fără producerea de șocuri sau vibrații mari care să producă demolări necontrolate. Ordinea de desfacere a lucrărilor de construcții va fi în principiu inversă ordinii operațiilor de montaj folosite la realizarea construcțiilor.
- materialele rezultate din desfacerea construcțiilor se vor depozita temporar până la transportul lor din unitate pe platforme betonate împrejmuite corespunzător.
- executantului lucrărilor îi revine întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile de organizare de șantier. Conducătorul responsabil din cadrul echipei de execuție a lucrării se va asigura că tot perimetrul șantierului este împrejmuit corespunzător și că s-au efectuat toate operațiile necesare de debranșare a utilităților din zonele de lucru.
- după finalizarea tuturor operațiilor de curățire a instalațiilor și a utilajelor se poate trece la etapa de demontare a utilajelor și echipamentelor care se va realiza utilizând metode și tehnici adecvate tipului de utilaj/echipament (dacă este cazul).

#### **Măsuri pentru protecția factorului de mediu sol și subsol:**

- dimensionarea lucrărilor la suprafața strict necesară;
- asigurarea stării tehnice corespunzătoare a utilajelor folosite atât pentru evitarea scurgerilor de carburanți și lubrifianți cât și pentru minimizarea emisiilor în aerul atmosferic;
- în cazul producerii de scurgeri de ulei/combustibil/alte produse chimice se va acționa imediat cu mijloace absorbante. Dacă este cazul se va curăța zona afectată, iar pământul contaminat va fi excavat și preluat pentru depozitare, tratare sau eliminare de către firme autorizate;
- întreținerea și repararea utilajelor și mijloacelor de transport se va efectua numai la unități specializate în domeniu;
- depozitarea materialelor de construcții sau a materialului excavat se va face în zonă special amenajate pe amplasament;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate, iar pentru utilaje alimentarea se va face numai cu respectarea normelor de protecția a mediului;
- titularul prin antreprenor trebuie să asigure pe amplasament material absorbant pentru a putea interveni în cel mai scurt timp posibil în cazul în care s-ar produce poluări accidentale;
- protejarea terenurilor învecinate prin interzicerea depozitării materialelor de orice fel;
- se vor utiliza numai drumurile desemnate pentru transport materiale;
- titularul prin antreprenor trebuie să se asigure ca deșeurile rezultate pe durata execuției lucrărilor sunt colectate selectiv și depozitate în pubele în funcție de fiecare tip de deșeu;

#### **Măsuri pentru protecția factorului de mediu apă de suprafață și subterană:**

- dotarea cu material absorbant și intervenția imediată în cazul în care se observă scurgeri, menținerea autovehiculelor într-o bună stare tehnică, staționarea acestora pe platforme betonate;
- indicatorii de calitate ai apelor pluviale, evacuate, se vor încadra în prevederile HGR nr. 352/2005 și HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea HG nr. 188/2002, (NTPA 001);
- se va respecta strict proiectul de execuție aprobat;



- monitorizarea și verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor, echipamentelor și a mijloacelor de transport și păstrarea acestora în condiții bune de funcționare;
- utilajele și vehiculele nu se vor spăla pe amplasament;
- organizarea de șantier nu va fi amplasată în apropierea cursurilor de apă;

#### **Măsuri pentru protecția așezărilor umane:**

- se vor respecta cu strictețe perimetrul de implementare a proiectului;
- nu se vor ocupa suprafețe suplimentare pentru depozitarea deșeurilor rezultate, depozitarea temporară de material, staționarea/gararea utilajelor;
- se va respecta întocmai tehnologia propusă prin proiect;
- dotările și măsurile prevăzute pentru protecția factorilor de mediu, cât și lucrările ce se vor executa în cadrul investiției propuse asigură încadrarea în concentrațiile maxime admisibile în ceea ce privește emisia și imisia poluanților;

#### **Măsuri împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- sursele de zgomot și vibrații specifice care se manifestă în timpul execuției lucrării vor dispărea odată cu închiderea șantierului;
- întreținerea și funcționarea la parametri normali ai mijloacelor de transport, utilajelor de construcție, precum și verificarea periodică a stării de funcționare a acestora, astfel încât să fie atenuat impactul sonor;
- echipamentele fixe producătoare de zgomot trebuie menținute acoperite cu carcase antifonice;
- echipamentele cu funcționare intermitentă trebuie oprite pe durata în care nu sunt utilizate;

#### **Lucrări de organizare de șantier:**

Organizarea de șantier necesară realizării obiectivului va fi amplasată în incinta obiectivului. Spațiul pentru organizarea de șantier va fi delimitat și va cuprinde în obiectivele principale:

- platforma pentru depozitare materiale reutilizabile rezultate din demolare;
- platformă depozitare deșeurilor care nu se mai pot utiliza;
- întreaga incintă va fi împrejmuită/delimitată cu gard din plase de oțel sau alte elemente specifice de împrejmuire;
- zona de depozitare deșeurilor;

Lucrările necesare organizării de șantier nu constituie surse de poluare pentru mediul înconjurător, astfel că impactul asupra mediului se consideră minim, temporar și după realizarea investiției avându-se grijă ca să se redea terenul la starea inițială.

**b<sub>6</sub>) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:** proiectul nu intră sub incidența legislației privind controlul activităților care prezintă pericole de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase;

**b<sub>7</sub>) riscurile pentru sănătatea umană - de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice:**

Se vor lua toate măsurile necesare să fie respectate toate prevederile legilor în vigoare, atât pe timpul execuției lucrărilor, cât și pe timpul funcționării construcției.

În proiect s-au prevăzut măsuri obligatorii pentru executantul lucrării astfel încât să se preîntâmpine degradarea componentelor de mediu. În acest sens se vor avea în vedere:

- protejarea solului și subsolului în zonele adiacente obiectivului de lucru;
- interzicerea depozitării de materiale sau staționării utilajelor în albie;
- evitarea poluării apelor și solului cu produse petroliere ca urmare a exploatării utilajelor tehnologice;
- utilizarea de vehicule și utilaje de lucru prevăzute cu motoare cu emisii reduse;
- verificarea periodică și întreținerea corespunzătoare a vehiculelor și utilajelor de lucru;
- restrângerea pe cât posibil a spațiului de depozitare a materiilor prime pe suprafețe rațional dimensionate, lângă obiectivul de execuție;
- managementul corespunzător al deșeurilor;



### c). Amplasarea proiectelor:

c<sub>1</sub>) *utilizarea actuală si aprobată a terenurilor*: conform certificatului de urbanism nr. 687 din 11.07.2023 emis de Primarul Municipiului Zalău, imobilul este constituit din teren cu 5 construcții industriale și edilitare, situat în intravilanul Municipiului Zalău, în suprafață de 3461 mp, înscris în CF nr. 55205 Zalău, proprietate privată a Municipiului Zalău. În CF nu sunt notate sarcini.

Conform PUG Zalău - Zona de activități productive A, Subzona avctivități productive nepoluante UTR A1. Categoria de folosință conform CF - curți, construcții.

Utilizări admise: activități industriale productive și de servicii, distribuția și depozitarea bunurilor și materialelor produse; spații pietonale; spații verzi plantate.

c<sub>2</sub>) *bogăția, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, din zonă si din subteranul acesteia*: Resursele naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea din zonă si din subteranul acesteia nu sunt limitate sau nu au disponibilitate redusă în zona analizată, astfel prin realizarea proiectului impactul va fi nesemnificativ asupra utilizării resurselor naturale;

c<sub>3</sub>) *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone*:

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
- zone costiere si mediul marin: nu este cazul;
- zonele montane si forestiere: nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum si a celei privind caracterul si mărimea zonelor de protecție sanitară si hidrogeologică: nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;
- peisaje si situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul;

### d). Tipurile si caracteristicile impactului potențial:

d<sub>1</sub>) importanța si extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică si dimensiunea populației care poate fi afectată: - punctual pe perioada de execuție. *Conform criteriilor stabilite la punctul b). și c). semnificația/importanța impactului asupra factorilor de mediu va fi minoră, nesemnificativă, iar extinderea spațială a impactului va fi locală.*

d<sub>2</sub>) natura impactului: - *redușă, pe perioada de execuție și funcționare.*

d<sub>3</sub>) natura transfrontalieră a impactului: - nu este cazul; *amplasamentul proiectului nu se află în apropierea graniței cu alte țări, proiectul nu va influența calitatea aerului înconjurător al altei țări sau nu va genera emisii în ape care se genereze efecte pe teritoriul altui stat.*

d<sub>4</sub>) intensitatea si complexitatea impactului: - va fi mică pe perioada de execuție și funcționare;

d<sub>5</sub>) probabilitatea impactului - redușă, în condițiile exploatării instalațiilor în conformitate cu procedurile de lucru si respectării măsurilor de reducere a impactului asupra factorilor de mediu propuse prin proiect. *Având în vedere natura materialelor utilizate în realizarea proiectului, probabilitatea apariției unor evenimente care să genereze un impact negativ asupra factorilor de mediu este foarte redușă.*

d<sub>6</sub>) debutul, durata, frecvența si reversibilitatea preconizate ale impactului: - perioada de expunere va fi redușă, întrucât poluanții se vor manifesta doar pe amplasamentul unde au loc lucrări de execuție. În perioada de execuție a proiectului durata și frecvența impactului asupra factorilor de mediu va fi temporar și pe termen scurt. Pe măsura realizării lucrărilor și închiderii fronturilor de lucru, calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametrii inițiali;

d<sub>7</sub>) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: *nu este cazul;*

d<sub>8</sub>) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: *nu este cazul, respectarea legislației în vigoare și respectarea condițiilor din prezenta Decizie etapă de încadrare.*



II. Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu este situat în arii protejate de interes național, comunitar sau internațional, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării *evaluării impactului asupra corpurilor de apă* sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Localizarea proiectului:

**Amplasament:** intravilanul municipiului Zalău, conform extras Carte Funciară nr. 55205, Zalău, în suprafață de 3461 mp; bazinul hidrografic Someș-Crasna, curs de apă cadastrat v. Zalău (II-2.017.00.00.00.0).

**Corp de apă de suprafață:** RORW2.2.17\_B1, Zalău.

**Corp de apă subteran:** adâncime, ROCR08, Arad-Oradea-Satu Mare;

Lucrările propuse în proiect au drept scop desființarea construcțiilor (ansamblu de 4 clădiri, edificate între anii 1978 -1980, cu destinația inițială de corp administrativ și spații agro-zootehnice, hale) identificate pe amplasament și construirea unui centru de colectare a deșeurilor cu aport voluntar pentru fluxurile speciale de deșuri (deșuri periculoase menajere, deșuri voluminoase, deșuri din construcții, deșuri verzi, deșuri textile, etc.). Amplasamentul obiectivului se află în intravilanul municipiului Zalău, str. Spicului, Cf. Nr. 55205, fiind proprietate privată a Municipiului Zalău. Terenul are o suprafață de 3461 mp și cuprinde mai multe construcții, căi de acces, platforme betonate, alei carosabile și pietonale, spații verzi.

Principalul obiectiv al centrului de colectare prin aport voluntar este accelerarea procesului de extindere și de modernizare a sistemului de gestionare a deșeurilor, accentul fiind pus pe urmărirea dezvoltării unui management eficient al deșeurilor, prin suplimentarea capacităților de colectare separată, pregătire pentru reutilizare și valorificare a deșeurilor, în vederea continuării procesului de conformare cu prevederile directivelor specifice și a tranziției la economia circulară.

Proiectul este necesar și oportun în vederea respectării legislației specifice privind gestionarea deșeurilor, îmbunătățirii infrastructurii fizice de bază în zonă, creșterii nivelului de confort al locuitorilor, protecției mediului și implicit protecției calității apelor subterane și de suprafață.

- în conformitate cu decizia: pentru proiectul propus nu este necesară elaborarea Studiului de Evaluare a Impactului asupra Corpurilor de Apă, decizie eliberată de către SGA Sălaj, nr. 78/21.12.2023 înregistrată la APM Sălaj cu nr. 9828/21.12.2023, decizie justificată prin următoarele: lucrările prevăzute în proiect nu vor avea impact asupra corpurilor de apă;

- Respectarea măsurilor și condițiilor de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de gospodărire a apelor nr. SJ - 9 din 05.02.2024, eliberat de Sistemul de Gospodărire a Apelor Sălaj:

- Începerea execuției se va anunța cu 10 zile înainte la Sistemul de Gospodărire a Apelor Sălaj.
- Recepția lucrărilor se va face în prezența delegatului Sistemului de Gospodărire a Apelor Sălaj.
- Dacă înainte de data începerii execuției lucrărilor sau pe parcursul execuției acestora apare orice situație în care este necesară modificarea avizului de gospodărire a apelor, titularul investiției va solicita Aviz de gospodărire a apelor modificator, conform Ordinului ministrului apelor și pădurilor nr. 828/04.07.2019.

- Se va monitoriza anual starea de calitate a apelor subterane din zona de influență a proiectului (prin forajul de hidroobservație propus) cf. Art. 17, alin. d), din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

- Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării apelor, pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate, luându-se după caz măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

- Pe parcursul execuției lucrărilor constructorul și beneficiarul au obligația de a asigura scurgerea liberă a apelor, depozitarea de materiale sau staționarea utilajelor în albia v. Zalău fiind



interzisă. De asemenea se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale, în special cu produse petroliere ca urmare a exploatării utilajelor.

- Este interzisă degradarea albiei și malurilor pe parcursul execuției lucrărilor. Se vor lua toate măsurile necesare pentru apărarea obiectivelor socio-economice și terenurilor riverane împotriva inundațiilor, atât pe parcursul execuției, cât și pe parcursul exploatării.

- Beneficiarul va fi pregătit permanent pentru a lua măsuri și a face lucrări de apărare la viituri a obiectivului aflat în execuție.

- Pentru punerea în siguranță a lucrărilor de artă se vor lua măsuri de asigurare a stabilității albiei și malurilor în zona acestora.

- Pe perioada execuției lucrărilor de investiții se interzice extracția de nisipuri și pietrișuri din albiile cursurilor de apă fără aviz și autorizație de gospodărire a apelor.

- Orice avarie survenită la lucrări în timpul execuției sau exploatării acestora, datorită fenomenelor hidro-meteorologice periculoase independente de activitatea de întreținere și exploatare a lucrărilor hidrotehnice, intră în sarcina beneficiarului.

- La terminarea lucrărilor se vor dezafecta și reda folosinței inițiale terenurile ocupate provizoriu cu drumuri de acces și platforme de lucru.

- În cazul producerii unor daune de orice fel riveranilor, beneficiarul va suporta integral cheltuielile generate de remediarea acestora.

- La punerea în funcțiune a lucrărilor avizate beneficiarul va solicita și va obține autorizația de gospodărire a apelor, conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

- Avizul de gospodărire a apelor își menține valabilitatea pe toată durata de realizare a lucrărilor, dacă execuția acestora a început la cel mult 24 de luni de la data emiterii acestuia și dacă au fost respectate prevederile înscrise în aviz; în caz contrar, avizul își pierde valabilitatea.

#### **Caracteristicile proiectului si/sau condițiile de realizare a proiectului:**

- Respectarea condițiilor din Avizul de gospodărire a apelor nr. SJ - 9 din 05.02.2024, eliberat de **Sistemul de Gospodărire a Apelor Sălaj**.

- Respectarea prevederilor art. 20 alin. (1) din Legea nr. 292/2018: *"În situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului emitentă cu privire la aceste modificări."*

- În cadrul organizării de șantier, după caz, precum și pe durata execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare;

- Colectarea deșeurilor rezultate pe durata execuției lucrărilor și depozitarea/ valorificarea acestora cu respectarea prevederilor legislației privind regimul deșeurilor.

- Respectarea prevederilor actelor/avizelor emise de alte autorități pentru prezentul proiect.

- Respectarea prevederilor Ord. MS nr. 119/2014, cu modificările ulterioare, privind nivelul de zgomot.

- Interzicerea depozitării direct pe sol a deșeurilor sau a materialelor cu pericol de poluare.

- Luarea tuturor măsurilor de prevenire eficientă a poluării, care să asigure că nicio poluare importantă nu va fi cauzată.

- Evitarea producerii de deșeuri și, în cazul în care aceasta nu poate fi evitată, valorificarea lor, iar în caz de imposibilitate tehnică și economică, luarea măsurilor pentru neutralizarea și eliminarea acestora, evitându-se sau reducându-se impactul asupra mediului.

- Prevenirea accidentelor și limitarea consecințelor acestora.

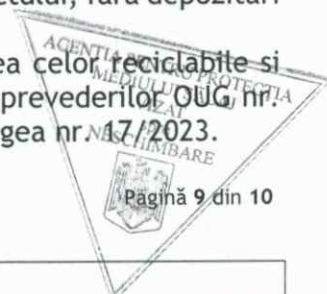
- Se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi (praf) în toate fazele proiectului.

- Să supravegheze desfășurarea activității, astfel încât să nu se producă fenomene de poluare.

- Se interzice depozitarea pe amplasament de substanțe și preparate periculoase.

- Menținerea în stare de curățenie a spațiului destinat implementării proiectului, fără depozitări necontrolate de deșeuri.

- Colectarea selectivă și controlată a deșeurilor pe categorii, valorificarea celor reciclabile și eliminarea celor nerecuperabile prin firme specializate și autorizate, conform prevederilor OUG nr. 92/2021, privind regimul deșeurilor cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 17/2023.



- Asigurarea refacerii mediului în toată zona de implementare a proiectului.  
- Se impune respectarea cu strictețe a amplasamentului, fără extinderi sau modificări ulterioare.

- În cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește".

- Conform art. 43, alin. 3-4 din anexa nr. 5 la procedură, din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului: (3) La finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz; (4) Procesul-verbal întocmit în situația prevăzută la alin. (3) se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatarea acestora.

DIRECTOR EXECUTIV,  
dr. ing. Aurica GREC



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,  
ing. Gizella BALINT

Întocmit,  
cons. Hajnalka MATE - GYORGY

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ  
Adresa Str. Parcului nr. 2, loc. Zalău, jud. Sălaj, cod postal 450045  
Tel.: +40260662619, +40260662621, fax +40260662622, e-mail: [office@apmsj.anpm.ro](mailto:office@apmsj.anpm.ro), website: <http://apmsj.anpm.ro>



Pagină 10 din 10