



Agenția pentru Protecția Mediului Sălaj

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 31 din 09.03.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Dacii Co Martiny SRL**, cu sediul în județul Sălaj, comuna Pericei, satul Pericei, nr. 437, înregistrată la APM Salaj cu nr. 3315/03.05.2022, în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, și a

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 49/2011**, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sălaj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 09.02.2023, că proiectul: **Construire sală de evenimente și împrejurimi teren**, propus a fi amplasat în județul Sălaj, comuna Pericei, satul Pericei, nr. 59/G, identificat prin extras CF nr. 50607 Pericei, nr. cadastral 50607,

**nu se supune evaluării impactului asupra mediului și
nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a). Proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **anexa 2 la pct. 10, lit. b)**;

- autoritățile reprezentate în comisia de analiză tehnică nu au avut obiecții/observații în ceea ce privește proiectul în cauză în urma transmiterii punctelor de vedere;

- prezenta solicitare a fost mediatizată prin publicare anunț în ziarul Magazin Sălăjean, afișare și înregistrare anunț la sediul Primăriei Comunei Pericei, precum și la sediul și pe pagina de internet a APM Sălaj, iar proiectul de Decizie etapă de încadrare a fost postat pe pagina de internet a APM Sălaj;

- în urma mediatizării nu au fost înregistrate observații/obiecții din partea publicului privind proiectul în cauză;

- în urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu;

b) Caracteristicile proiectului:

b₁) dimensiunea și concepția întregului proiect: Prin proiect se propune construirea unei clădiri cu regimul de înălțime P+E_{parțial}, cu destinația de sală de evenimente, cu următoarea structură funcțională:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA
MEDIULUI SĂLAJ
VIZAT
NESCĂMBARE

- parter: zonă de primire, două săli de evenimente, zonă de preparare a mâncării, zonă de

depozitare, zona vestiare, grupuri sanitare; $A_{utilă}=1272,47$ mp; $A_{construită}$ parter =1420,21 mp;

- etaj parțial: spații de cazare (3 camere de 2 persoane și 1 apartament), o terasă; $A_{utilă}=218,89$ mp; $A_{construită}=267,71$ mp; $A_{terasă}=67,05$ mp.

Suprafața totală a zonei studiată este de 9625 mp, accesul se va realiza din drumul DN 1H.

Capacitatea sălii de evenimente va fi de cca. 500 persoane (420 persoane în sala mare – 695,19 mp și cca. 80 persoane în sala mică – 122,82 mp); personal angajat: cca. 25 persoane /3 schimburi.

Construcția se va alinia la 1,30 m față de limita de proprietate de la stradă (DN 1H) și se va retrage 2,50 m față de limita de proprietate laterală dreapta. Parcelele din imediata vecinătate a terenului studiat sunt libere de construcții. Distanțele de la clădirea propusă față de cele mai apropiate clădiri:

- 73,08 m și 21,30 m față de clădirile de la limita laterală dreapta;
- 46,20 m față de cea mai apropiată clădire pe limita laterală dreapta;
- 42,48 m și 33,46 m față de clădirile amplasate peste drum.

b₂) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă.

b₃) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

La realizarea proiectului se vor utiliza următoarele resurse naturale: apă, piatră spartă, balast, agregate minerale, nisipuri, pământ; și următoarele materiale: beton ciment, armătură, oțel beton, cărămizi, etc.

Aprovizionarea se va realiza treptat, evitându-se astfel stocarea de materii prime pe termen lung. Betonul se va aduce pe amplasament preparat și se va pune în operă. Pentru utilaje și mașinile de transport se va utiliza motorină ce va fi asigurată de la stațiile de distribuție din zonă.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza de la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zonă.

Alimentarea cu apă potabilă (inclusiv rezerva de incendiu), pentru cerința de apă a obiectivului: $Q_{zi\ max}=10,56$ mc/zi, $Q_{zi\ med}=9,99$ mc/zi, $Q_{zi\ min}=6,09$ mc/zi, se va asigura printr-un racord subteran la rețeaua de apă potabilă existentă în zonă (conductă PEID Dn=75 mm, L=10 m), cu acordul operatorului Compania de Apă Someș SA; rețeaua de distribuție a apei va fi realizată din conducte PEHD, Dn=63 mm, L=120 m; monitorizarea cantității de apă potabilă utilizată se va realiza cu un apometru.

Evacuarea apelor:

- **apele uzate menajere** rezultate: $Q_{uz\ max}=10,56$ mc/zi, $Q_{uz\ med}=9,99$ mc/zi, colectate printr-o rețea de canalizare executată din conducte PVC KG 160 mm, cu lungimea totală de L=50 m, vor fi evacuate în rețeaua de canalizare menajeră existentă în zonă printr-un racord subteran din conducte PVC, Dn=160 mm și L=50 m; apele uzate menajere rezultate de la bucătării vor fi preepurate înainte de evacuare în rețea prin separatoare de grăsimi montate sub chiuvete;

- **apele pluviale impurificate**, $Q_{pl}=15,99$ l/s, rezultate de pe suprafața betonată a parcerii și de pe aleile carosabile din incintă, colectate printr-o rețea de canalizare PVC cu Dn=200 mm și rigolă colectoare (40x25 mm, L=30 m), cu lungimea L=74 m, epurate într-un separator de hidrocarburi, $Q_i=20$ l/s, se vor descărca în rețeaua publică de canalizare pluvială riverană, prin conductă PVC cu Dn=200 mm, L=15 m, în punctul cu coordonatele topografice în Sistem Stereo 1970: X(N)=638385; Y(E)=338697;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- **apele pluviale neimpurificate**, $Q_{pl}=24,75$ l/s, colectate de pe suprafețele construcțiilor și a suprafețelor îniebdate, printr-o rețea de canalizare PVC cu Dn= 200 mm, lungimea totală de L=129 m și prin intermediul unui număr de 25 buc. cămine pluviale cu grătar de tip PP 550x550 mm, se vor descărca în rigola stradală riverană prin conductă PVC cu Dn=200 mm, L=15 m, în același punct cu apele pluviale impurificate epurate.

b4) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate: Gestionarea deșeurilor, atât pe timpul execuției cât și în perioada de funcționare se va realiza conform OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

În perioada de execuție a proiectului și după realizarea proiectului vor rezulta deșuri care, vor fi colectate selectiv și se vor valorifica/elimina numai prin operatori economici autorizați.

b5) poluarea și alte efecte negative: se vor respecta limitele prevăzute de normele în vigoare. *Având în vedere că titularul proiectului a prevăzut măsuri și condiții pentru limitarea emisiilor în aer, apă precum și gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate, realizarea proiectului va conduce la efecte negative nesemnificative atât pe durata proiectului, cât și după realizarea lui.*

Măsuri generale pentru protecția factorilor de mediu:

- respectarea întocmai a tehnologiei de execuție;
- respectarea limitei amplasamentului, a proiectului din documentațiile avizate;
- alimentarea cu carburanți, întreținerea și repararea utilajelor, mijloacelor de transport utilizate se va efectua la unități specializate și amenajate în acest scop;
- în perimetrul de lucru nu vor fi depozitate carburanți, lubrifianți, deșuri sau alte materiale periculoase, inflamabile sau nocive;
- personalul care lucrează în executarea lucrărilor va fi instruit și din normele de protecție a mediului;
- încadrarea emisiilor de poluanți în atmosferă de la mijloacele de transport în limitele maxime admise;
- monitorizarea mediului în conformitate cu legislația în vigoare;
- organizarea de șantier, nu va fi amplasată în zonele ariilor protejate;
- se vor utiliza utilaje și vehicule performante, cu un nivel redus de zgomot și de noxe;
- deșeurile se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar în zone special destinate și care respectă normele legale în vigoare, iar la intervale stabilite sau ori de câte ori este necesar se vor valorifica/elimina prin servicii specializate la depozitele de deșuri corespunzătoare fiecărei clase, astfel se va evita contaminarea zonei și se vor evita;

Măsuri pentru protecția factorului de mediu aer:

- folosirea de utilaje moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte prevederile legislației în vigoare;
- reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul echipamentelor și a materialelor;
- verificarea vehiculelor care transportă materiale, pentru evitarea răspândirii acestora în afara arealului de construcție;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- se vor utiliza pe cât posibil perdele de protecție din material textil care să rețină praful în zona de lucru/zona de stocare și să evite propagarea acestuia la distanță;
- curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- se recomandă stocarea materialelor în grămezi cât mai compacte (raport suprafața/volum cât mai mic);
- deșeurile vor fi evacuate cât mai repede de pe amplasament;
- lucrările cu potențial ridicat de generare a prafului (compactare, manipulări de materiale pulverulente) se vor evita a se realiza în zilele cu vânt puternic. Se vor programa lucrările în funcție de prognoza meteo;
- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor vor respecta condițiile impuse prin verificări tehnice periodice;
- întreținerea curățeniei la locurile de muncă pentru prevenirea formării de pulberi;

Măsuri pentru protecția factorului de mediu sol si subsol:

- dimensionarea lucrărilor la suprafața strict necesară;
- delimitarea strictă a culoarului de lucru;
- colectarea selectivă și depozitarea temporară a deșeurilor generate pe amplasament, în interiorul perimetrului de lucru, în zone special amenajate în cadrul șantierului;
- asigurarea stării tehnice corespunzătoare a utilajelor folosite atât pentru evitarea scurgerilor de carburanți și lubrifianți cât și pentru minimizarea emisiilor în aerul atmosferic;
- în cazul producerii de scurgerile de ulei/combustibil/alte produse chimice se va acționa imediat cu mijloace absorbante. Dacă este cazul se va curăța zona afectată, iar pământul contaminat va fi excavat și preluat pentru depozitare, tratare sau eliminare de către firme autorizate;
- întreținerea și repararea utilajelor și mijloacelor de transport se va efectua numai la unități specializate în domeniu;
- depozitarea materialelor de construcții sau a materialului excavat se va face în zonă special amenajate pe amplasament;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate, iar pentru utilaje alimentarea se va face numai cu respectarea normelor de protecția a mediului;
- antreprenorul trebuie să asigure pe amplasament material absorbant pentru a putea interveni în cel mai scurt timp posibil în cazul în care s-ar produce poluări accidentale;
- protejarea terenurilor învecinate prin interzicerea depozitării materialelor de orice fel;
- se vor utiliza numai drumurile desemnate pentru transport materiale;

Măsuri pentru protecția factorului de mediu apă de suprafață si subterană:

- proiectul prevede instalații de preepurare/epurare;
- depozitarea materialelor utilizate în construcții în spații special amenajate;
- manipularea și utilizarea materialelor de construcții astfel încât să se evite antrenarea acestora de apele de precipitații;
- aplicarea în caz de necesitate, a tuturor măsurilor de prevenire și combatere a poluării accidentale, conform prevederilor legislației în vigoare;
- dotarea cu material absorbant și intervenția imediată în cazul în care se observă scurgeri;
- menținerea autovehiculelor într-o bună stare tehnică, staționarea acestora pe platforme betonate;
- se va respecta strict proiectul de execuție aprobat;
- monitorizarea și verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor, echipamentelor și a mijloacelor de transport și păstrarea acestora în condiții bune de funcționare;
- utilajele și vehiculele nu se vor spăla pe amplasament;
- organizarea de șantier nu va fi amplasată în apropierea cursurilor de apă;

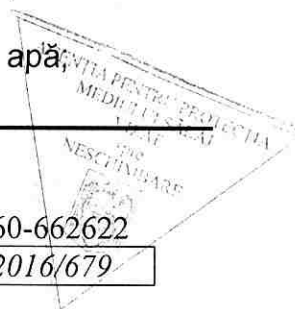


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



➤ **indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere** evacuate în rețeaua de canalizare menajeră a localității se vor încadra în prevederile HGR nr. 352/2005 și HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea HG nr. 188/2002, (NTPA 002/2005) și condițiile impuse de operatorul sistemului de canalizare menajeră;

➤ **indicatorii de calitate ai apelor pluviale impurificate epurate** și evacuate în rigola stradală, cu descărcare finală în cursul r. Crasna, se vor încadra în prevederile HGR nr. 352/2005 și HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea HG nr. 188/2002 (NTPA 001/2005) și anume:

<u>Indicator</u>	<u>Valoarea maximă admisă</u>
- pH.....	6,5-8,5 unit. pH
- Materii în suspensie.....	35 mg/l
- Reziduu filtrat la 105°C.....	2000 mg/l
- Substanțe extractibile în solvenți organici.....	20 mg/l

➤ **indicatorii de calitate ai apelor pluviale neimpurificate**, evacuate prin rigola stradală se vor încadra în prevederile HGR nr. 352/2005 și HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea HG nr.188/2002 (NTPA 001/2005);

➤ **inundabilitatea amplasamentului** - conform hărților de hazard amplasamentul se află în afara zonelor de protecție și a zonelor inundabile a cursului de apă r. Crasna și p. Plasei, la debitul maxim cu probabilitatea de 1 %.

Măsuri pentru protecția așezărilor umane:

➤ pentru utilajele de lucru se vor stabili trasee care să asigure cel mai simplu acces la șantier, cu perturbări minime;

➤ se va asigura semnalizarea șantierului cu panouri de avertizare pentru a obliga conducătorii auto să reducă viteza în zona lucrărilor, și să acorde atenție sporită circulației pentru a se evita accidentarea riveranilor care se deplasează pe drum;

➤ antreprenorul are obligația să asigure menținerea curată a drumului pe perioada execuției;

➤ după desființarea șantierului, se va face reconstrucția ecologică a terenului folosit temporar pentru organizarea de șantier sau în alte scopuri;

➤ în zona amplasamentului nu există monumente istorice și de arhitectură, zone de interes tradițional, diverse așezăminte de importanță patrimonială, care să fie afectate prin lucrările propuse, și/sau care necesită protecție;

➤ în timpul execuției, constructorul va respecta curățenia și normele privind protecția și igiena muncii în construcții astfel încât să nu aducă prejudicii zonei limitrofe, cadrului natural, mediului și ecosistemelor;

Măsuri împotriva zgomotului și vibrațiilor:

➤ folosirea de utilaje care să nu conducă în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare;

➤ impactul direct al zgomotului și vibrațiilor va fi redus, temporar, pe termen scurt pe perioada de execuție a proiectului de construcții;

➤ interzicerea în zonă a circulației unor categorii de vehicule în intervalele orare în care se înregistrează un nivel al indicatorilor de zgomot peste limitele admise;

➤ sursele de zgomot și vibrații specifice care se manifestă în timpul execuției lucrării vor dispărea odată cu închiderea șantierului;

➤ întreținerea și funcționarea la parametrii normali ai mijloacelor de transport, utilajelor de construcție, precum și verificarea periodică a stării de funcționare a acestora astfel încât să fie atenuat impactul sonor;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- echipamentele fixe producătoare de zgomot trebuie menținute acoperite cu carcase antifonice;
- echipamentele cu funcționare intermitentă trebuie oprite pe durata în care nu sunt utilizate;
- nu se vor efectua lucrări noaptea (inclusiv transporturi);

Lucrări de organizare de șantier.

Lucrările necesare organizării de șantier presupun amenajarea unor suprafețe de teren, în vederea unei bune desfășurări a activității de execuție. Executantul împreună cu responsabilul din partea beneficiarului vor stabili o locație pentru depozitarea materialelor de execuție a lucrărilor.

Lucrările necesare organizării de șantier nu constituie surse de poluare pentru mediul înconjurător, astfel că impactul asupra mediului se consideră minim, temporar și după realizarea investiției avându-se grijă ca să se redea terenul la starea inițială.

Depozitarea materialelor în șantier se va realiza ordonat, evitându-se deteriorarea și deprecierea lor înainte de punerea în operă. Se va asigura împrejmuirea șantierului precum și păstrarea curățeniei în șantier. Intrarea și ieșirea autocamioanelor cu materiale de pe șantier se va face în condiții de curățenie pentru a nu afecta curățenia drumurilor publice din imediata vecinătate a șantierului.

b6) riscurile de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: proiectul nu intră sub incidența legislației privind controlul activităților care prezintă pericole de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase;

b7) riscurile pentru sănătatea umană - de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice:

Se vor lua toate măsurile necesare să fie respectate toate prevederile legilor în vigoare, atât pe timpul execuției lucrărilor, cât și pe timpul funcționării construcției.

c). Amplasarea proiectelor:

c1) utilizarea actuală si aprobată a terenurilor: conform certificatului de urbanism nr. 61 din 22.12.2021 emis de Primăria Comunei Pericei, imobilul în suprafață de 9625 mp, este proprietatea numitului Bakai Marton, conform extras CF nr. 50607 Pericei, nr. cad 50607 și se află situat în intravilanul și extravilanul satului Pericei conform PUG anexat. Există contract de suprafață între părți;

c2) bogăția, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, din zonă si din subteranul acesteia: Resursele naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea din zonă și din subteranul acesteia nu sunt limitate sau nu au disponibilitate redusă în zona analizată, astfel prin realizarea proiectului impactul va fi nesemnificativ asupra utilizării resurselor naturale;

c3) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
- zone costiere si mediul marin: nu este cazul;
- zonele montane si forestiere: nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000

desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărirea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;

- zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;

- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul;

d). Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

d1) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: - punctual pe perioada de execuție. *Conform criteriilor stabilite la punctul b). și c). semnificația/importanța impactului asupra factorilor de mediu va fi minoră, ne semnificativă, iar extinderea spațială a impactului va fi locală.*

d2) natura impactului: - *redușă, pe perioada de execuție și funcționare.*

d3) natura transfrontalieră a impactului: - nu este cazul; *amplasamentul proiectului nu se află în apropierea graniței cu alte țări, proiectul nu va influența calitatea aerului înconjurător al altei țări sau nu va genera emisii în ape care se genereze efecte pe teritoriul altui stat.*

d4) intensitatea și complexitatea impactului: - va fi mică pe perioada de execuție și funcționare;

d5) probabilitatea impactului - redusă, în condițiile exploatării instalațiilor în conformitate cu procedurile de lucru și respectării măsurilor de reducere a impactului asupra factorilor de mediu propuse prin proiect. *Având în vedere natura materialelor utilizate în realizarea proiectului, probabilitatea apariției unor evenimente care să genereze un impact negativ asupra factorilor de mediu este foarte redusă.*

d6) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: - perioada de expunere va fi redusă, întrucât poluanții se vor manifesta doar pe amplasamentul unde au loc lucrări de execuție. În perioada de execuție a proiectului durata și frecvența impactului asupra factorilor de mediu va fi temporară și pe termen scurt. Pe măsura realizării lucrărilor și închiderii fronturilor de lucru, calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametrii inițiali;

d7) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: *nu este cazul;*

d8) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: *nu este cazul, respectarea legislației în vigoare și respectarea condițiilor din prezenta Decizie etapă de încadrare.*

II. Proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu este situat în arii protejate de interes național, comunitar sau internațional, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea **neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă** sunt următoarele:

- proiectul propus **intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Localizarea proiectului:

Amplasament: intravilanul și extravilanul satului Pericei, nr. 59/G, cursuri de apă cadastrate: r. Crasna și p. Plasei.

Corp de apă de suprafață: RORW2.2_B2a, Crasna-av.ac. Vârșoț - polder Moftin.

Corp de apă subteran: ROSO07, r. Crasna, lunca și terasele; ROCR08, Arad-Oradea-Satu Mare;

Proiectul propune realizarea unei clădiri cu regimul de înălțime P+Eparțial cu destinația de sală de evenimente, care va cuprinde două spații de dimensiuni și capacități de primire diferite, spații de primire, spații de preparare a mâncării, spații de depozitare și spații de cazare (3 camere de 2 persoane și un apartament); capacitatea sălii de evenimente va fi de cca. 500 persoane (420 persoane în sala mare și cca. 80 persoane în sala mică); personal angajat: cca. 25 persoane /3 schimburi.

Zona studiată are o suprafață totală de 9625 mp, este proprietatea numitului Bakai Marton conform extrasului CF nr. 50607 Pericei, nr. cad. 50607; există contract de suprafață între părți. Accesul se va realiza din drumul DN 1H.

- în conformitate cu decizia: pentru proiectul propus nu este necesară elaborarea Studiului de Evaluare a Impactului asupra Corpurilor de Apă, decizie eliberată de către SGA Sălaj cu nr. 15/07.02.2023 înregistrată la APM Sălaj cu nr. 1170/07.02.2023, decizie justificată prin următoarele: lucrările prevăzute în proiect nu vor avea impact asupra corpurilor de apă;

- Respectarea măsurilor și condițiilor de realizare a proiectului în conformitate cu **Avizul de gospodărire a apelor nr. SJ-21 din 06.03.2023**, eliberat de **Sistemul de Gospodărire a Apelor Sălaj**:

- Începerea execuției se va anunța cu 10 zile înainte la Sistemul de Gospodărire a Apelor Sălaj.
- Dacă înainte de data începerii execuției lucrărilor sau pe parcursul execuției acestora apare orice situație în care este necesară modificarea avizului de gospodărire a apelor, titularul investiției va solicita Aviz de gospodărire a apelor modificator, conform Ordinului ministrului apelor și pădurilor nr. 828/04.07.2019.
- Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării apelor, pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate, luându-se după caz măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Recepția lucrărilor se va face în prezența delegatului Sistemului de Gospodărire a Apelor Sălaj.
- După realizarea și punerea în funcțiune a rețelei de canalizare menajeră în zonă, obiectivul va fi racordat la aceasta.
- La punerea în funcțiune a lucrărilor avizate beneficiarul va solicita și va obține autorizația de gospodărire a apelor, conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.
- Avizul de gospodărire a apelor își menține valabilitatea pe toată durata de realizare a lucrărilor, dacă execuția acestora a început la cel mult 24 de luni de la data emiterii acestuia și dacă au fost respectate prevederile înscrise în aviz; în caz contrar, avizul își pierde valabilitatea.

Caracteristicile proiectului și/sau condițiile de realizare a proiectului:

- Respectarea condițiilor din **Avizul de gospodărire a apelor nr. SJ-21 din 06.03.2023**, eliberat de **Sistemul de Gospodărire a Apelor Sălaj**.

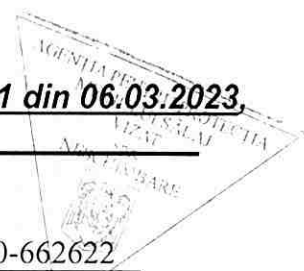


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Respectarea prevederilor art. 20 alin. (1) din Legea nr. 292/2018: "În situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului emitentă cu privire la aceste modificări."

- În cadrul organizării de șantier, după caz, precum și pe durata execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare;

- Colectarea deșeurilor rezultate pe durata execuției lucrărilor și depozitarea/valorificarea acestora cu respectarea prevederilor legislației privind regimul deșeurilor.

- Respectarea prevederilor actelor/avizelor emise de alte autorități pentru prezentul proiect.

- Respectarea prevederilor Ord. 119/2014, cu modificările ulterioare, privind nivelul de zgomot.

- Înterzicerea depozitării direct pe sol a deșeurilor sau a materialelor cu pericol de poluare.

- Luarea tuturor măsurilor de prevenire eficientă a poluării, care să asigure că nicio poluare importantă nu va fi cauzată.

- Evitarea producerii de deșeurii și, în cazul în care aceasta nu poate fi evitată, valorificarea lor, iar în caz de imposibilitate tehnică și economică, luarea măsurilor pentru neutralizarea și eliminarea acestora, evitându-se sau reducându-se impactul asupra mediului.

- Prevenirea accidentelor și limitarea consecințelor acestora.

- Se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi (praf) în toate fazele proiectului.

- Să supravegheze desfășurarea activității, astfel încât să nu se producă fenomene de poluare.

- Se interzice depozitarea pe amplasament de substanțe și preparate periculoase.

- Menținerea în stare de curățenie a spațiului destinat implementării proiectului, fără depozități necontrolate de deșeurii.

- Colectarea selectivă și controlată a deșeurilor pe categorii, valorificarea celor reciclabile și eliminarea celor nerecuperabile prin firme specializate și autorizate, conform prevederilor OUG nr. 92/2021, privind regimul deșeurilor, cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

- Asigurarea refacerii mediului în toată zona de implementare a proiectului.

- Se impune respectarea cu strictețe a amplasamentului, fără extinderi sau modificări ulterioare.

- În cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește".

- Conform art. 43, alin. 3-4 din anexa nr. 5 la procedură, din Legea nr. 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*: (3) La finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz; (4) Procesul-verbal întocmit în situația prevăzută la alin. (3) se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

- **Conform prevederilor Ord. nr. 1798/2007 cu modificările ulterioare, titularul are obligația ca la finalizarea investiției și la punerea în funcțiune a obiectivului să solicite și să obțină autorizație de mediu.**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

DIRECTOR EXECUTIV
dr. ing. Aurica GREC



Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
ing. Gizella Balint

Întocmit,
cons. Hajnalka Mate - György



AGENCIJA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679