



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 35 din 09.05.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **BISERICA PENTICOSTALA ZALAU** cu sediul în mun. Zalau, str. M. Eminescu, nr. 30, jud. Sălaj, înregistrată la APM Salaj cu nr. 532 din 25.01.2022, în baza:

- în baza **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, și a

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 49/2011**, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sălaj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 14.04.2022, că proiectul: „**CONSTRUIRE PARCARE PE 3 NIVELURI**” propus a fi amplasat în mun. Zalau, str. M. Eminescu, nr. 30, jud. Sălaj,

nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2, la pct. 10, lit.

b)-proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale; pct. 13, lit. a)-orice modificari sau extinderi , altele decat cele prevazute la anexa nr. 1, ale proiectelor prevazute in anexa nr. 1 sau in prezenta anexa, deja autorizate, executate sau in curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative asupra mediului;

- autoritățile reprezentate în comisia de analiză tehnică nu au avut obiecții/observații în ceea ce privește proiectul în cauză;

- prezenta solicitare a fost mediatizată prin publicare anunț în ziarul Magazin Salajeian, afișare și înregistrare anunț la sediul Primăriei Zalău și la sediul titularului, precum și la sediul și pe pagina de internet a APM Sălaj, iar proiectul de Decizie etapă de încadrare a fost postat pe pagina de internet a APM Sălaj;

- în urma mediatizării nu au fost înregistrate observații/obiecții din partea publicului privind proiectul în cauză;

- în urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b) Caracteristicile proiectului:

b1) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Terenul pe care se va realiza investiția este situat în intravilanul municipiului Zalău, pe strada Mihai Eminescu la numărul 30, județul Salaj.

Terenul este în proprietatea Bisericii Penticostale Betel Zalău și a Bisericii Penticostale Zalău. Pe amplasamentul studiat este realizată clădirea de cult respectiv Biserica Penticostala.

Se propune realizarea unei parcuri pe trei niveluri destinată parcarilor controlate a autoturismelor ce aparțin persoanelor care vin la biserică prin mărirea numărului de locuri de parcare și fluidizarea siguranței circulației pe strada Mihai Eminescu.

Parcarea se va realiza cu structura din cadre de beton, stalpi și grinzi, plăci peste cele trei niveluri din beton armat, și închideri laterale din tablă perforată.

Accesul pe parcela studiată este realizat din strada Mihai Eminescu, iar pe amplasament există realizată o parcare cu un număr limitat de locuri.

Prin realizarea investiției se vor asigura un număr de 30 de parcuri dispuse pe trei niveluri (cota ±0.00

12 locuri, cota -2.70 m – 9 locuri și cota -5.40 m – 9 locuri).

Parcarea va avea un număr de 30 de locuri dispuse astfel:

- parcare cota ±0.00 – 12 locuri cu o suprafață de 299.19 mp
- parcare cota -2.70 m – 9 locuri cu o suprafață de 299.19 mp
- parcare cota -5.40 m – 9 locuri cu o suprafață de 299.19 mp.

Pentru accesul la nivelele inferioare a parcarilor se vor realiza rampe cu acces din parcare existentă.

Asigurarea utilităților:

Apele pluviale: Apele pluviale rezultate de pe platforma parcarilor se vor dirija la separatorul de hidrocarburi existent cu un volum de 5 mc de unde se conduc la canalizarea pluvială din zonă.

b2) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă.

b3) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: în perioada de execuție se vor folosi cantități de apă, nisip, carburanți, în special motorină, însă aceasta se va asigura de la unitățile specializate.

b4) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

- vor rezulta deșuri specifice lucrărilor de construcții care vor fi gestionate conform OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, acestea vor fi colectate selectiv și se vor valorifica/elimina numai prin operatori economici autorizați;

b5) poluarea și alte efecte negative: poluarea și alte efecte negative: se vor respecta limitele prevăzute de normele în vigoare. Având în vedere că titularul proiectului a prevăzut măsuri și condiții pentru limitarea emisiilor în aer, apă precum și gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate, realizarea proiectului va conduce la efecte negative nesemnificative atât pe durata proiectului cât și după realizarea lui.

b6) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:

-riscul de producere a accidentelor care ar putea afecta mediul este redus dacă se respectă normele de lucru;

-proiectul nu intră sub incidența legislației privind controlul activităților care prezintă pericole de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b7) riscurile pentru sănătatea umană - de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice:

- Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra condițiilor de viață ale locuitorilor (schimbări asupra calitatii mediului, zgomot, scăderea calitatii hranei etc.).
- Disconfortul populației pe perioada de execuție a lucrărilor este temporar și va fi redus prin măsurile de diminuare menționate.

Măsuri generale pentru protecția factorilor de mediu:

- respectarea întocmai a tehnologiei de execuție;
- respectarea limitei amplasamentului, a proiectului din documentațiile avizate;
- alimentarea cu carburanți, întreținerea și repararea utilajelor, mijloacelor de transport utilizate se va efectua la unități specializate și amenajate în acest scop;
- în perimetrul de lucru nu vor fi depozitate carburanți, lubrifianți, deșeuri sau alte materiale periculoase, inflamabile sau nocive;
- personalul care lucrează în executarea lucrărilor va fi instruit și din normele de protecție a mediului;
- încadrarea emisiilor de poluanți în atmosferă de la mijloacele de transport în limitele maxime admise;
- monitorizarea mediului în conformitate cu legislația în vigoare;

Măsuri pentru protecția factorului de mediu aer:

- se recomandă stocarea materialelor în gramezi cât mai compacte (raport suprafață/volum cât mai mic);
- deșeurile vor fi evacuate cât mai repede de pe amplasament;
- se vor utiliza pe cât posibil perdele de protecție din material textil care să rețină praful în zona de lucru/zona de stocare și să evite propagarea acestuia la distanță;
- la staționare autovehiculele vor avea motorul oprit;
- se vor stabili trasee circulabile cât mai scurte și se vor impune limite de viteză pentru reducerea antrenării pulberilor;

Măsuri pentru protecția factorului de mediu sol și subsol:

- întreținerea și repararea utilajelor și mijloacelor de transport se va efectua numai la unități specializate în domeniu;
- asigurarea stării tehnice corespunzătoare a utilajelor folosite atât pentru evitarea scurgerilor de carburanți și lubrifianți cât și pentru minimizarea emisiilor în aerul atmosferic;
- protejarea terenurilor învecinate prin interzicerea depozitării materialelor de orice fel;
- se vor utiliza numai drumurile desemnate pentru transport materiale;
- colectarea deșeurilor menajere de la personalul implicat, care lucrează pe amplasament se va face în conformitate cu legislația în vigoare;
- în cazul producerii de scurgeri de ulei/combustibil/alte produse chimice se va acționa imediat cu mijloace absorbante;

Măsuri pentru protecția factorului de mediu apă de suprafață și subterană:

- se va respecta strict proiectul de execuție aprobat;
- monitorizarea și verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor, echipamentelor și a mijloacelor de transport și păstrarea acestora în condiții bune de funcționare;
- operațiile de întreținere a utilajelor se vor executa în spații special amenajate sau în ateliere specializate;
- gestiunea corespunzătoare a deșeurilor rezultate în faza de execuție;

Măsuri pentru protecția așezărilor umane:

- nu vor fi afectate construcții și așezări umane, în apropierea proiectului propus. Nu există monumente istorice sau arhitecturale, zone de interes istorico-tradițional, care să fie afectate sau care să necesite protecție;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- se vor respecta cu strictețe perimetrul de implementare a proiectului;
- nu se vor ocupa suprafețe suplimentare pentru depozitarea deșeurilor rezultate, depozitarea temporară de material, staționarea/gararea utilajelor;

Măsuri împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- toate utilajele care produc zgomot și/sau vibrații vor fi menținute în stare bună de funcționare.;
- Impactul zgomotului și vibrațiilor pe durata funcționării are caracter temporar;
- nu se vor efectua lucrări noaptea (inclusiv transporturi);
- utilizarea de utilaje și instalații moderne, cu un nivel scăzut de zgomot generat;

Organizare de șantier: Lucrarile de organizare de șantier se vor realiza conform proiectului și se vor desfășura doar pe amplasamentul destinat acestuia.;

- Organizarea de șantier va avea un caracter unitar pentru realizarea în întregime a investiției;
- Se vor întocmi grafice de execuție a lucrărilor;
- zonele periculoase vor fi marcate cu plăcși și inscripții;
- toate dispozitivele, mecanismele și utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare ;
- asigurarea cu forța de muncă calificată și care să cunoască măsurile de protecție a muncii în vigoare.
- La executarea lucrărilor se vor folosi numai utilaje și mijloace de transport ce corespund din punct de vedere tehnic în vederea evitării poluării mediului cu noxe sau materiale de construcție în vrac;
- Se va asigura managementul corespunzător al deșeurilor;
- Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului, executantului;
- Lucrarile de construire se vor desfășura fără afectarea parcelelor învecinate și numai cu personal calificat.
- pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protecție corespunzătoare în timpul lucrului sau circulației pe șantier ;
- se vor monta plăcși avertizoare pentru locurile periculoase ;
- lucrătorii vor fi instruiți pentru lucrul la înălțime, luându-se măsuri de protecție;

c) Amplasarea proiectului:

c1) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: conform certificatului de urbanism nr. 1088/28.09.2021 emis de Primarul Municipiului Zalău imobilul este constituit din teren proprietatea beneficiarului și este amplasat în intravilanul municipiului Zalău.

c2) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul;

c3) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: în apropierea proiectului nu se află cursuri de râuri;
- zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
- zonele montane și forestiere: nu este cazul, amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Zalău;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

sanitară și hidrogeologică: amplasamentul construcției propuse este situat în intravilanul localității Zalău, în vecinătatea acestora nu există obiective de interes public, monumente istorice și de arhitectură sau alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional .

- *zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri*: nu este cazul;

- *zonele cu o densitate mare a populației*: nu este cazul

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

d₁) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: - punctual pe perioada de execuție;

d₂) natura impactului: - va fi pozitivă din punct de vedere socio-economic;

d₃) natura transfrontalieră a impactului: - nu este cazul;

d₄) intensitatea și complexitatea impactului: - impact redus pe perioada de execuție și funcționare;

d₅) probabilitatea impactului - redusă, pe perioada de execuție și funcționare;

d₆) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: - perioada de expunere va fi redusă, întrucât poluanții se vor manifesta doar pe amplasamentul unde au loc lucrări de execuție. În perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi temporar. Pe măsura realizării lucrărilor și închiderii fronturilor de lucru, calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametrii inițiali

d₇) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: în zonă amplasamentului propus nu se desfășoară alte proiecte;

d₈) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: respectarea legislației în vigoare și condițiile din respectiva Decizie etapei de încadrare.

II. Proiectul nu intră sub incidența OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare și nu se încadrează în art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

III. Proiectul nu se încadrează în art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Caracteristicile proiectului și/sau condițiile de realizare a proiectului:

- Respectarea prevederilor art. 20 alin. (1) din Legea nr. 292/2018: "*În situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului emitentă cu privire la aceste modificări.*"

- În cadrul organizării de șantier, după caz, precum și pe durata execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare;

- Colectarea deșeurilor rezultate pe durata execuției lucrărilor și depozitarea/valorificarea acestora cu respectarea prevederilor legislației privind regimul deșeurilor.

- Respectarea prevederilor actelor/avizelor emise de alte autorități pentru prezentul proiect.

- Respectarea prevederilor Ord. 119/2014, cu modificările ulterioare, privind nivelul de zgomot.

- Interzicerea depozitării direct pe sol a deșeurilor sau a materialelor cu pericol de poluare.

- Luarea tuturor măsurilor de prevenire eficientă a poluării, care să asigure că nicio poluare importantă nu va fi cauzată.

- Evitarea producerii de deșeurii și, în cazul în care aceasta nu poate fi evitată, valorificarea lor, iar în caz de imposibilitate tehnică și economică, luarea măsurilor pentru



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

neutralizarea și eliminarea acestora, evitându-se sau reducându-se impactul asupra mediului.

- Prevenirea accidentelor și limitarea consecințelor acestora.
- Se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi (praf) în toate fazele proiectului.
- Să supravegheze desfășurarea activității, astfel încât să nu se producă fenomene de poluare.
- Se interzice depozitarea pe amplasament de substanțe și preparate periculoase.
- Menținerea în stare de curățenie a spațiului destinat implementării proiectului, fără depozitari necontrolate de deșeuri.
- Colectarea selectivă și controlată a deșeurilor pe categorii, valorificarea celor reciclabile și eliminarea celor nerecuperabile prin firme specializate și autorizate, conform OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor.
- Asigurarea refacerii mediului în toată zona de implementare a proiectului.
- Se impune respectarea cu strictețe a amplasamentului, fără extinderi sau modificări ulterioare.
- În cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește".
- Conform art. 43, alin. 3-4 din anexa. nr. 5 la procedură, din Legea nr. 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*: (3) La finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz; (4) Procesul-verbal întocmit în situația prevăzută la alin. (3) se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

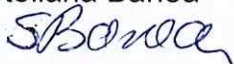
DIRECTOR EXECUTIV
dr. ing. Aurica GREC



Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
ing. Gizella Balint



Întocmit,
Ing. Steliana Banea



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

