



Agenția pentru Protecția Mediului Sălaj

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 74 din 27.09.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Orașul Șimleu Silvaniei**, cu sediul în județul Sălaj, orașul Șimleu Silvaniei, str. Libertății, nr. 3, înregistrată la APM Salaj cu nr. 5182/01.07.2022, în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, și a

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 49/2011**, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Sălaj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 08.09.2022, că proiectul: **Înființare Grădina Măgura din cadrul proiectului "Complex Multifuncțional Măgura"**, propus a fi amplasat în amplasat în județul Sălaj, orașul Șimleu Silvaniei, str. Martonffy Stephanus, nr. 2, identificat prin extras CF nr. 54560, nr. cad. 54560,

nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a). Proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa 2 la pct. 10, lit. b) și pct. 12, lit. e);

- autoritățile reprezentate în comisia de analiză tehnică nu au avut obiecții/observații în ceea ce privește proiectul în cauză în urma transmiterii punctelor de vedere;

- prezenta solicitare a fost mediatizată prin publicare anunț în ziarul Magazin Sălăjean, afișare și înregistrare anunț la sediul Primăriei Orașului Șimleu Silvaniei, precum și la sediul și pe pagina de internet a APM Sălaj, iar proiectul de Decizie etapă de încadrare a fost postat pe pagina de internet a APM Sălaj;

- în urma mediatizării nu au fost înregistrate observații/obiecții din partea publicului privind proiectul în cauză;

- în urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



b) Caracteristicile proiectului:

b1) dimensiunea si concepția întregului proiect:

Prin restaurarea/amenajarea Grădinii Măgura se urmărește:

- eficiența întreținerii ulterioare,
- îmbunătățirea conectivității pietonale,
- implementarea unui design de plantare specific zonei,
- îmbunătățirea caracterului existent, plantare responsabilă urmărind nevoile mediului înconjurător existent,
- incorporarea patrimoniului,
- funcții diverse specifice unui spațiu public de calitate: activități culturale, sport, joacă, relaxare, socializare.

Prin proiect se propun următoarele lucrări:

- plantări de arbori foioși,
- înființarea unor zone cu caracter decorativ crescut prin plantarea de arbuști, specii floricole perene și graminee ornamentale,
- refacerea suprafețelor înierbate,
- dotarea spațiului cu mobilier destinat odihnei și socializării prin amplasarea de bănci, coșuri de gunoi, cișmele,
- dotarea spațiului verde amenajat cu echipamente de joacă și sport în aer liber, echipamente pentru mini-golf,
- amplasarea în puncte strategice din punct de vedere al priveliștii a unor construcții ușoare din lemn: o pergolă pe terasa amplasată la cea mai înaltă cotă și un foisor pe terasa amplasată pe terasa care are cea mai joasă cotă,
- favorizarea activităților culturale prin amplasarea unui amfiteatru în aer liber,
- pentru un decor diversificat și pentru facilitarea utilizării spațiului în zilele de vară călduroase se introduce elementul "apă" sub forma unei fântâni arteziene cu duze încastrate în pavaj.

Soluția tehnică a fost structurată astfel încât să se obțină un spațiu verde care să ofere beneficii pe termen lung - beneficii ce decurg din buna organizare și întreținere a amenajării peisagistice, după următoarele principii:

- Dinamica peisajului;
- Echilibrul cost-beneficiu;
- Confortul în utilizare;
- Durabilitatea;
- Caracterul;
- Îmbunătățirea calității vieții și a esteticii zonei;
- Corelarea;
- Asigurarea protecției mediului.

Detalierea lucrărilor:

1. Materialele utilizate în reamenajarea zonei:

Pentru alei pietonale, parcări, acces auto și suprafețe de călcare în zona teraselor se va utiliza următoarea structură: agregate naturale stabilizate cu lianți ecologici (metodă care nu impermeabilizează solul, încadrându-se în categoria soluțiilor sustenabile de amenajare a spațiilor verzi, soluții care permit inclusiv gestionarea apelor pluviale);

Parcări – 12 locuri de parcare din care unul destinat persoanelor cu dizabilități.

Pentru suprafețe de siguranță în zona locului de joacă se va utiliza următoarea structură: tartan din granule EPDM amestecate cu adeziv poliuretanic (sisteme premium rezistente UV) pe strat de balast compactat.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Suprafața de siguranță pentru echipamentele de sport – acestea se vor amplasa pe suprafață înierbată cu rulouri de gazon, având în vedere că înălțimea de cădere permite acest lucru.

Foișor – structură din lemn semi-deschisă cu o amprentă la sol de 5 m/5 m și înălțime la coamă de 5.80 m.

Pergolă – zonă de observare – structură din lemn deschisă cu o amprentă la sol de 4.8 m /12 m și înălțime maximă de 4.00 m.

Soluția de amenajare a luat în calcul nevoile persoanelor cu dizabilități.

2. Materialul vegetal:

Nu se vor defrișa arbori existenți cu stare de sănătate bună și foarte bună.

În cadrul proiectului de amenajare a spațiului verde aferent dezvoltării propuse s-a avut în vedere respectarea regulamentelor în vigoare cu privire la:

- obținerea unui volum foliar mare format de vegetația arboricolă propusă (care să însumeze cel puțin volumul foliar oferit de vegetația existentă) – *în urma propunerii s-a extins volumul foliar existent.*

- toți arborii care vor fi introduși în spațiul verde vor avea coroana deja formată în pepinieră (prin lucrări speciale de formare a sistemului radicular, a trunchiului și a coroanei) și vor avea obligatoriu circumferința trunchiului de minim 18 – 20 cm (măsurăți la 1,00 m de la sol) și balot de pământ corespunzător (recomandat crt. 25 – 35 cm).

Amplasarea arborilor urmărește completarea unor goluri evidente în peisaj, obținerea unei umbriri adecvate, stabilizarea solului. Amplasarea arborilor în raport cu limitele de proprietate este conformă. Se vor efectua următoarele lucrări:

- plantări de arbori foioși de talie potrivită pentru spațiul urban public studiat;
- plantări de arbuști cu rezistență mare la condițiile mediului urban;
- plantări de specii floricole perene și graminee ornamentale;
- refacerea suprafețelor înierbate;
- amplasare mobilier urban (bănci și coșuri de gunoi);
- demontarea/relocarea elementelor existente improprii (împrejmuiri, îngrădiri ale arborilor, jardiniere improvizate etc.);
- înlăturarea solului nativ, compactat, a pietrelor și a altor elemente nefavorabile dezvoltării vegetației;
- curățarea terenului, curățarea și tratarea vegetației existente;
- realizarea/reabilitarea aleilor pietonale in-situ și a zonelor pietonale limitrofe;
- instalarea sistemului de iluminat;
- achiziția, pregătirea materialului vegetal pentru plantare;
- plantarea arborilor și execuția lucrărilor specifice după plantare;
- plantarea speciilor floricole perene, gramineelor ornamentale și a arbuștilor și execuția lucrărilor specifice;
- refacerea suprafețelor înierbate;
- zonele cu specii floricole: au fost prevăzute compoziții care oferă interes cromatic, texturi diferite și decor îndelungat.

3. Mobilierul urban:

- Mobilierul este localizat astfel încât să se minimizeze abaterile și obstrucțiile;
- Sunt asigurate spații de ședere și sunt ele proiectate conform necesităților unor categorii diverse de utilizatori;
- Sistemul de iluminat oferă o acoperire uniformă;

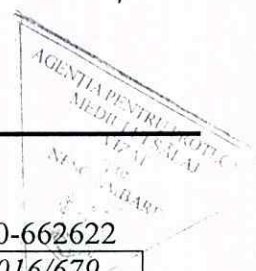


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Mobilierul va fi instalat conform planului de amenajare. Se vor respecta distanțele siguranță prevăzute în plan. Băncile vor fi amplasate pe teren – pe marginea aleilor pietonale, respectând indicațiile referitoare la instalare oferite de producător.

Bănci: lamelele din lemn masiv fixate în șuruburi de inox dau naștere unui sandwich plutitor deasupra unor picioare din oțel galvanizat galvanizat. Spătarul este alcătuit dintr-un singur panou din lemn masiv pe o structură din oțel galvanizat.

Coșurile de gunoi propuse au un aspect simplu, cu înveliș exterior din lemn. Cadru din oțel, exterior din lamele de lemn, ancorat pe sol, 45 l, formă circulară, cu capac. Structura combinată de oțel-aluminiu sprijină acoperirea din foi de oțel zincat, lamele de lemn. Capacul superior este securizat cu o încuietoare. Căptușeala interioară dintr-o singură bucată este fabricată din plastic rezistent.

4. Echipamentele de joacă:

Echipamentele pentru locul de joacă vor fi realizate din materiale durabile, lemn, sfoară pentru a se încadra armonios în peisaj și sunt destinate jocului interactiv în aer liber. Nu se acceptă alte tipuri de materiale pentru echipamente (plastic, metal în proporție mare sau culori stridente).

Suprafața de siguranță se va realiza din tartan turnat – suprafață permeabilă care nu sigilează solul. S-a optat pentru această suprafață având în vedere tipul echipamentelor și cerințele referitoare la siguranța în utilizare și la înălțimea de cădere.

Materialele vor fi procurate pe baza de contracte, în vederea asigurării cantităților necesare și a ritmului de aprovizionare, de la firme terțe, specializate și autorizate. În procesul de selecție al contractorilor se va ține seama și de măsura în care aceștia respectă și aplică standardele de mediu în producerea și comercializarea materialelor, după caz.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Suprafață	Stratificație
Parcare, drum acces, alei pietonale, zonă scenă amfiteatru	5 cm agregate naturale stabilizate cu lianți ecologici 20 cm strat de piatră spartă 20 cm strat balast geotextil borduri oțel 5 mm
Fântână arteziană – zona cu duze încastrate	pavaj flotant, montat pe ploturi, din granit periat 60x40 cm
Fântână arteziană – zona perimetrală	piatră cubică andezit sau granit
Amfiteatru – spații de acces între gradene	rulou gazon sau agregate naturale stabilizate
Loc de joacă - tartan	- granule divers colorate EPDM 1-3.5 mm + poliuretan autonivelant (12 mm) - granule SBR 1-4 mm + binder poliuretanic (30 mm) - strat de asfalt turnat în 2 straturi (8 cm) - strat din balast (15 cm) - strat din piatră spartă 0-32 mm (15 cm) pământ natural
Suprafețe gazonate – gazon rulou	rulou gazon/pământ fertil/pământ natural
Suprafețe înierbate cu amestec de semințe pentru pajiște înflorată	MP08780 Pajiște înflorată
Borduri	suprafețele pavate, suprafețele cu tartan vor fi închise cu borduri metalice din tablă galvanizată, flexibile. Bordurile se fixează cu ancore de fixare de min. 28 cm dispuse la o distanță maximă de 25 cm. Dimensiunea bordurilor: h= min. 17 cm, L- min. 1.5 m/buc



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Dotări			
NR. CRT.	Denumire	U.M.	Cantitate
Echipeamente - minigolf			
1.	Minigolf 6 piste	buc	1
2. Echipeamente Loc de joacă			
3.	Carusel	buc	1
4.	Balansoar din lemn	buc	1
5.	Ansamblu de joacă pentru exterior	buc	1
6.	Leagăn două locuri	buc	2
7.	Echipeament de joacă - cățarat	buc	3
8.	Balansoar pe arc cu figurină	buc	6
9.	Ansamblu de joacă pentru exterior	buc	1
10. Echipeamente fitness			
11.	Aparat fitness picioare AIR WALKER	buc	1
12.	Aparat fitness Șolduri (Hip)	buc	1
13.	Aparat fitness Piept (Chest)	buc	1
14.	Aparat fitness CORE TWISTER	buc	1
15.	Aparat fitness presă picioare	buc	1
16.	Aparat fitness CROSS TRAINER	buc	1
17.	Aparat fitness SPATE	buc	1
18. Echipeamente amfiteatru			
19.	28500w Amplificator , 600WPA Difuzor	buc	1
20. Utilaje tehnologice cu montaj			
21.	Platforma pentru persoane cu dizabilități	buc	3
22.	Fântână arteziană inclusiv accesorii	buc	1
23.	Sistem monitorizare video parc	buc	1
24.	Hidrant subteran	buc	1
25. Mobilier			
26.	Suport rastel biciclete	buc	1 format din 5 elemente
27.	Cișmea apă stradală	buc	3
28.	Bancă parc	buc	17
29.	Coș gunoi lemn	buc	10
30.	Masă lemn	Buc	2
31.	Masă șah	buc	2
32.	Bancă o persoană – pentru masă șah	buc	4
33.	Punct de colectare selectivă deșeuri	buc	1
34.	Cișmea de apă cu dozator	buc	1
35.	Stingător P6	buc	5
36.	Trusă prim ajutor	buc	1
37.	Telescop pentru exterior	buc	2
38. Sistem iluminat			
39.	Corp iluminat/LED 3x40 W + stâlp h=4.5 m	buc	15
Elemente construite – de definitivat			
40.	Foișor	buc	1
41.	Pergolă	buc	1

b₂) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă.

b₃) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

În construcție: agregate naturale, pământ. În funcționare nu sunt utilizate resurse naturale. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- utilități existente: în zona verde publică: rețea de iluminat; rețea locală de electricitate;
- racorduri propuse: prin prezenta investiție, se va asigura racordarea obiectivelor la toate rețelele de utilități (electricitate, apă-canal), conform proiectului de specialitate.
- racordurile vor fi asigurate de la rețeaua locală, conform proiectului de specialitate.
- pentru execuția lucrărilor: utilitățile necesare la șantier vor fi asigurate de la rețelele existente în zonă.
- soluția de alimentare cu energie electrică se va realiza conform Avizului tehnic de racordare eliberat de Operatorul de Distribuție.

b4) cantitatea si tipurile de deșeuri generate/gestionate: Gestionarea deșeurilor, atât pe timpul execuției cât și în perioada de funcționare se va realiza conform OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.

În perioada de execuție a proiectului și după realizarea proiectului vor rezulta deșeuri care, vor fi colectate selectiv și se vor valorifica/elimina numai prin operatori economici autorizați.

b5) poluarea si alte efecte negative: se vor respecta limitele prevăzute de normele în vigoare. *Având în vedere că titularul proiectului a prevăzut măsuri și condiții pentru limitarea emisiilor în aer, apă precum și gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate, realizarea proiectului va conduce la efecte negative nesemnificative atât pe durata proiectului, cât și după realizarea lui.*

Măsuri generale pentru protecția factorilor de mediu:

- respectarea întocmai a tehnologiei de execuție;
- respectarea limitei amplasamentului, a proiectului din documentațiile avizate;
- alimentarea cu carburanți, întreținerea și repararea utilajelor, mijloacelor de transport utilizate se va efectua la unități specializate și amenajate în acest scop;
- în perimetrul de lucru nu vor fi depozitate carburanți, lubrifianți, deșeuri sau alte materiale periculoase, inflamabile sau nocive;
- personalul care lucrează în executarea lucrărilor va fi instruit și din normele de protecție a mediului;
- încadrarea emisiilor de poluanți în atmosferă de la mijloacele de transport în limitele maxime admise;
- monitorizarea mediului în conformitate cu legislația în vigoare;

Măsuri pentru protecția factorului de mediu aer:

- folosirea de utilaje moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte prevederile legislației în vigoare;
- reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul echipamentelor și a materialelor;
- verificarea vehiculelor care transportă materiale, pentru evitarea răspândirii acestora în afara arealului de construcție;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
- se recomandă stocarea materialelor în grămezi cât mai compacte (raport suprafața/volum cât mai mic);
- deșeurile vor fi evacuate cât mai repede de pe amplasament;
- lucrările cu potențial ridicat de generare a prafului (compactare, manipulări de materiale pulverulente) se vor evita a se realiza în zilele cu vânt puternic. Se vor programa lucrările în funcție de prognoza meteo;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor vor respecta condițiile impuse prin verificări tehnice periodice;
- întreținerea curățeniei la locurile de muncă pentru prevenirea formării de pulberi;

Măsuri pentru protecția factorului de mediu sol și subsol:

- operația de realizare a aleilor pietonale și a restului elementelor construite se va executa corelat cu fluxul general al lucrărilor pentru reducerea duratei de menținere deschisă a șantierului în vederea evitării surpărilor, umplerilor cu apă, infiltrațiilor în straturile inferioare, alunecărilor de teren;
- stratul vegetal va fi depozitat separat în vederea utilizării lui la refacerea terenului la terminarea lucrărilor;
- dimensionarea lucrărilor la suprafața strict necesară;
- delimitarea strictă a culoarului de lucru;
- verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor;
- colectarea selectivă și depozitarea temporară a deșeurilor generate pe amplasament, în interiorul perimetrului de lucru, în zone special amenajate în cadrul șantierului;
- asigurarea stării tehnice corespunzătoare a utilajelor folosite atât pentru evitarea scurgerilor de carburanți și lubrifianți cât și pentru minimizarea emisiilor în aerul atmosferic;
- în cazul producerii de scurgeri de ulei/combustibil/alte produse chimice se va acționa imediat cu mijloace absorbante. Dacă este cazul se va curăța zona afectată, iar pământul contaminat va fi excavat și preluat pentru depozitare, tratare sau eliminare de către firme autorizate;
- întreținerea și repararea utilajelor și mijloacelor de transport se va efectua numai la unități specializate în domeniu;
- depozitarea materialelor de construcții sau a materialului excavat se va face în zonă special amenajate pe amplasament;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate, iar pentru utilaje alimentarea se va face numai cu respectarea normelor de protecția a mediului;
- antreprenorul trebuie să asigure pe amplasament material absorbant pentru a putea interveni în cel mai scurt timp posibil în cazul în care s-ar produce poluări accidentale;
- protejarea terenurilor învecinate prin interzicerea depozitării materialelor de orice fel;
- se vor utiliza numai drumurile desemnate pentru transport materiale;

Măsuri pentru protecția factorului de mediu apă de suprafață și subterană:

- proiectul nu este generator de ape uzate. Apele pluviale se vor deversa în sistemul existent de preluare și colectare pentru ape pluviale. Prin amenajarea spațiului verde permeabilitatea solului va fi îmbunătățită, cantitatea de ape pluviale colectate/deversate de sistemele existente fiind substanțial redusă;
- proiectul nu prevede instalații de epurare sau preepurare pentru execuția parcului și în etapa operațională;
- depozitarea materialelor utilizate în construcții în spații special amenajate;
- manipularea și utilizarea materialelor de construcții în activitatea de construcții astfel încât să se evite antrenarea acestora de apele de precipitații;
- aplicarea în caz de necesitate, a tuturor măsurilor de prevenire și combatere a poluării accidentale, conform prevederilor legislației în vigoare;
- dotarea cu material absorbant și intervenția imediată în cazul în care se observă scurgeri, menținerea autovehiculelor într-o bună stare tehnică, staționarea acestora pe platforme betonate;
- se va respecta strict proiectul de execuție aprobat;

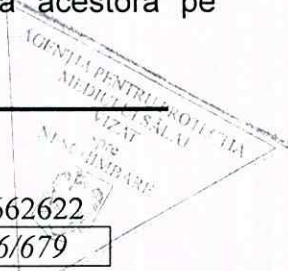


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- monitorizarea și verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor, echipamentelor și a mijloacelor de transport și păstrarea acestora în condiții bune de funcționare;
- utilajele și vehiculele nu se vor spăla pe amplasament;
- echiparea organizării de șantier cu toalete ecologice, care vor fi vidanjate de operatori autorizați;

Măsuri pentru protecția așezărilor umane:

- nu sunt prevăzute lucrări, dotări pentru protecția așezărilor umane.
- în scopul protejării așezărilor umane și a altor obiective de interes public se vor avea în vedere și următoarele:
 - alegerea traseului astfel încât să se evite intravilanul localităților;
 - nu se va interveni în interiorul unor obiective protejate;
 - în timpul execuției, constructorul va respecta curățenia și normele privind protecția și igiena muncii în construcții astfel încât să nu aducă prejudicii zonei limitrofe, cadrului natural, mediului și ecosistemelor;

Măsuri împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- respectarea programului de lucru stabilit de constructor, cu informarea, respectiv cu luarea în considerare a propunerilor/observațiilor formulate de publicul interesat;
- folosirea de utilaje care să nu conducă în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare;
- impactul direct al zgomotului și vibrațiilor va fi redus, temporar, pe termen scurt pe perioada de execuție a proiectului de construcții;
- interzicerea în zonă a circulației unor categorii de vehicule în intervalele orare în care se înregistrează un nivel al indicatorilor de zgomot peste limitele admise;
- sursele de zgomot și vibrații specifice care se manifestă în timpul execuției lucrării vor dispărea odată cu închiderea șantierului;
- întreținerea și funcționarea la parametri normali ai mijloacelor de transport, utilajelor de construcție, precum și verificarea periodică a stării de funcționare a acestora, astfel încât să fie atenuat impactul sonor;
- echipamentele fixe producătoare de zgomot trebuie menținute acoperite cu carcase antifonice;
- echipamentele cu funcționare intermitentă trebuie oprite pe durata în care nu sunt utilizate;

Lucrări de organizare de șantier.

Lucrările necesare organizării de șantier presupun amplasarea unor barăci modulare și a unor toalete ecologice în incinta amplasamentului precum și a unei rampe de curățare pneuri amplasată în interiorul proprietății, în imediata vecinătate a accesului auto.

Lucrările necesare organizării de șantier nu constituie surse de poluare pentru mediul înconjurător astfel ca impactul asupra mediului se considera minim și nu prevăd măsuri pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu. Șantierul se va dota minim cu: pichet PSI, rețele electrice provizorii, barăci modulare, panou identificare investiție.

Depozitarea materialelor în șantier se va realiza ordonat, evitându-se deteriorarea și deprecierea lor înainte de punerea în operă. Se va asigura împrejmuirea șantierului precum și păstrarea curățeniei în șantier. Intrarea și ieșirea autocamioanelor cu materiale de pe șantier se va face în condiții de curățenie pentru a nu afecta curățenia drumurilor publice din imediata vecinătate a șantierului.

Sursele de utilități pentru organizarea de șantier se vor rezolva pe baza proiectului de organizare de șantier, detaliat de constructor. Sursele de apă vor fi asigurate din bazine



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



umplute cu autocisterna (apă potabilă de la rețeaua de apă a orașului). Energia electrică – de la sursa din apropierea amplasamentului; utilități igienico-sanitare – închirierea de toalete ecologice.

Pentru organizarea de șantier și exploatarea curentă vor fi folosite căile de acces existente în zonă. Pe marginea acestora se vor instala panouri vizibile cu indicațiile despre beneficiar, proiectant, constructor precum și numărul autorizației de construire și termenul de execuție.

Pentru asigurarea unei protecții corespunzătoare a factorilor de mediu se propun următoarele măsuri și dotări în cadrul organizării de șantier:

- amplasamentul va fi împrejmuțit pentru a evita accesul accidental/neaautorizat,
- se vor prevedea toalete ecologice pentru personal,
- amenajarea corespunzătoare a spațiilor de depozitare a substanțelor și preparatelor periculoase, ținând cont de caracteristicile acestora astfel încât să se reducă orice risc de scurgere, dispersie în mediu,

- amenajarea spațiilor de colectare a deșeurilor, colectarea selectivă a acestora, dotarea cu recipiente adecvate. Deșeurile vor fi valorificate/eliminate ritmic prin firme autorizate cu respectarea tuturor normelor legale în vigoare. Nu se vor crea stocuri de deșeuri pe amplasament.

- pe întreaga perioadă de funcționare a organizării de șantier se vor lua măsuri astfel încât să nu existe surse de poluanți pentru apele de suprafață sau apele subterane,

- pe întreaga perioadă de desfășurare a lucrărilor se vor lua măsuri astfel încât să nu existe poluanți pentru sol. Orice emisii accidentale pe sol vor fi colectate și eliminate în conformitate cu prevederile legale.

- constructorul va lua toate măsurile ce se impun pentru a înlătura eventualele riscuri în ceea ce privește protecția și securitatea muncii, având totodată obligația de a asigura o bună organizare a muncii, precum și dotare tehnică corespunzătoare,

- la terminarea lucrărilor se vor evacua toate deșeurile și se vor elimina toate echipamentele, materialele și structurile utilizate pentru realizarea lucrărilor, terenul urmând a fi readus la starea inițială;

b6) riscurile de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: proiectul nu intră sub incidența legislației privind controlul activităților care prezintă pericole de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase;

b7) riscurile pentru sănătatea umană - de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice:

Se vor lua toate măsurile necesare să fie respectate toate prevederile legilor în vigoare, atât pe timpul execuției lucrărilor, cât și pe timpul funcționării construcției.

c). Amplasarea proiectelor:

c1) utilizarea actuală si aprobată a terenurilor: conform certificatului de urbanism nr. 41 din 05.04.2021 emis de Orașul Șimleu Silvaniei, terenul aferent se află în intravilan înainte de 1990; terenul și imobilele sunt proprietatea orașului Șimleu Silvaniei; folosința actuală: curți/construcții, destinația: curți/construcții. Regimul tehnic: Conform Regulamentului Local de Urbanism al orașului Șimleu Silvaniei, Fișa nr. 7 de prescripții specifice a unității teritoriale de referință LM6:

- funcțiunea zonei: rezidențială;
- utilizări permise: toate funcțiunile existente (construcții de cult, de sănătate, pentru comerț, de locuințe), lucrări tehnico-edilitare care deservește funcțiunile de bază;
- interdicții permanente: activități poluante cu risc tehnologic, construcții provizorii de orice natură, depozite en gros, depozitări de materiale re folosibile, depozite pentru vânzarea



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice, platforme de pre colectare deșeurilor urbane;

- pentru clădirile noi P+1(M), Hmax = 8 m la streșină;
- procentul maxim de utilizare a terenului (POT) = 35%;
- coeficient maxim de utilizare a terenului (cut) = 1,00;
- turnul de observație va fi semnalizat și avizat conform legislației în vigoare;
- zonă cu risc de alunecare;
- se vor respecta prevederile Codului Civil;
- este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor cu dizabilități;
- pentru toate categoriile de construcții se vor asigura accese pentru intervenții în caz de incendiu, dimensionate conform normelor de trafic greu;
- nu se admite staționarea autovehiculelor în fața accesului în incinte;
- în timpul executării lucrărilor nu se vor depozita materiale de construcție pe domeniul public, nu vor fi afectate de lucrările propuse rețelele tehnico-edilitare existente.

c₂) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: Resursele naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea din zonă și din subteranul acesteia nu sunt limitate sau nu au disponibilitate redusă în zona analizată, astfel prin realizarea proiectului impactul va fi nesemnificativ asupra utilizării resurselor naturale;

c₃) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
- zonele montane și forestiere: nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: amplasamentul proiectului se află în zona de influență a patrimoniului cultural așa cum se prezintă în Lista monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

d). Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

d₁) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: - punctual pe perioada de execuție. *Conform criteriilor stabilite la punctul b) și c). semnificația/importanța impactului asupra factorilor de mediu va fi minoră, nesemnificativă, iar extinderea spațială a impactului va fi locală.*



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

d2) natura impactului: - *redușă, pe perioada de execuție și funcționare.*

d3) natura transfrontalieră a impactului: - *nu este cazul; amplasamentul proiectului nu se află în apropierea graniței cu alte țări, proiectul nu va influența calitatea aerului înconjurător al altei țări sau nu va genera emisii în ape care se genereze efecte pe teritoriul altui stat.*

d4) intensitatea și complexitatea impactului: - *va fi mică pe perioada de execuție și funcționare;*

d5) probabilitatea impactului - *redușă, în condițiile exploatării instalațiilor în conformitate cu procedurile de lucru și respectării măsurilor de reducere a impactului asupra factorilor de mediu propuse prin proiect. Având în vedere natura materialelor utilizate în realizarea proiectului, probabilitatea apariției unor evenimente care să genereze un impact negativ asupra factorilor de mediu este foarte redușă.*

d6) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: - *perioada de expunere va fi redușă, întrucât poluanții se vor manifesta doar pe amplasamentul unde au loc lucrări de execuție. În perioada de execuție a proiectului durata și frecvența impactului asupra factorilor de mediu va fi temporar și pe termen scurt. Pe măsura realizării lucrărilor și închiderii fronturilor de lucru, calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametrii inițiali;*

d7) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: *nu este cazul;*

d8) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: *nu este cazul, respectarea legislației în vigoare și respectarea condițiilor din prezenta Decizie etapă de încadrare.*

II. Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu este situat în arii protejate de interes național, comunitar sau internațional, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație;

III. Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Caracteristicile proiectului și/sau condițiile de realizare a proiectului:

- Respectarea prevederilor art. 20 alin. (1) din Legea nr. 292/2018: *"În situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului emitentă cu privire la aceste modificări."*

- În cadrul organizării de șantier, după caz, precum și pe durata execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare;

- Colectarea deșeurilor rezultate pe durata execuției lucrărilor și depozitarea/valorificarea acestora cu respectarea prevederilor legislației privind regimul deșeurilor.

- Respectarea prevederilor actelor/avizelor emise de alte autorități pentru prezentul proiect.

- Respectarea prevederilor Ord. 119/2014, cu modificările ulterioare, privind nivelul de zgomot.

- Interzicerea depozitării direct pe sol a deșeurilor sau a materialelor cu pericol de poluare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Luarea tuturor măsurilor de prevenire eficientă a poluării, care să asigure că nicio poluare importantă nu va fi cauzată.

- Evitarea producerii de deșeuri și, în cazul în care aceasta nu poate fi evitată, valorificarea lor, iar în caz de imposibilitate tehnică și economică, luarea măsurilor pentru neutralizarea și eliminarea acestora, evitându-se sau reducându-se impactul asupra mediului.

- Prevenirea accidentelor și limitarea consecințelor acestora.

- Se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi (praf) în toate fazele proiectului.

- Să supravegheze desfășurarea activității, astfel încât să nu se producă fenomene de poluare.

- Se interzice depozitarea pe amplasament de substanțe și preparate periculoase.

- Menținerea în stare de curățenie a spațiului destinat implementării proiectului, fără depozități necontrolate de deșeuri.

- Colectarea selectivă și controlată a deșeurilor pe categorii, valorificarea celor reciclabile și eliminarea celor nerecuperabile prin firme specializate și autorizate, conform prevederilor OUG nr. 92/2021, privind regimul deșeurilor.

- Asigurarea refacerii mediului în toată zona de implementare a proiectului.

- Se impune respectarea cu strictețe a amplasamentului, fără extinderi sau modificări ulterioare.

- În cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește".

- Conform art. 43, alin. 3-4 din anexa nr. 5 la procedură, din Legea nr. 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*: (3) La finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz; (4) Procesul-verbal întocmit în situația prevăzută la alin. (3) se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

publice si private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită si trebuie să fie echitabilă, rapidă si corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul si/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

DIRECTOR EXECUTIV
dr. ing. Aurica GREC



Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
ing. Gizella Balint

Întocmit,
cons. Hajnalka Mate - György



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ

Adresa: Str. Parcului nr.2, loc. Zalău, jud. Sălaj, Cod 450045

E-mail: office@apmsj.anpm.ro; Tel.0260-662619, 0260-662621; Fax 0260-662622

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679